Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-Nerja

€ 875.000

4 slpk. 3 badk. 222 m²

Omschrijving

Nieuwbouw vrijstaande villa's, met privézwembad en panoramisch uitzicht op zee
De bouwvergunning is al verleend en de bouw zal naar verwachting begin 2026 van start gaan. De eerste twee woningen zullen naar verwachting begin 2027 worden opgeleverd, waarna de overige villa's geleidelijk aan zullen worden opgeleverd.

Deze exclusieve individuele villa's zijn ontworpen met hoogwaardige materialen en beschikken over 4 slaapkamers, 3 badkamers, meerdere privéterrassen, een solarium en een privézwembad. Elke woning heeft ook een eigen parkeerplaats en een ruime kelder, wat zowel comfort als functionaliteit biedt.

Deze woningen zijn gelegen in een nieuwe en opkomende wijk in Nerja, op minder dan 2 km van het strand van Burriana, en combineren moderne luxe met een onovertroffen uitzicht op de Middellandse Zee.

In overeenstemming met decreet 218/2005 van de Andalusische regering van 11 oktober worden klanten erop gewezen dat notariskosten, registratiekosten, beheerskosten, belastingen (ITP, AJD of btw) en aankoopgerelateerde kosten niet in de prijs zijn inbegrepen.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**222 m²**
Referentie	**r5243881**
Prijs	**€ 875000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**222 m²**
Slaapkamers	**4**
Badkamers	**3**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be













