Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Huis-Cancelada

€ 649.000

5 slpk. 3 badk. 200 m²

Omschrijving

Deze prachtige geschakelde hoekwoning, gelegen in het gerenommeerde Residencial Diana in Estepona, onderscheidt zich door zijn ruimtelijkheid, lichtinval en comfort. Het biedt een ideale levensstijl voor gezinnen die op zoek zijn naar ruimte en kwaliteit in een rustige en goed verbonden omgeving. Met 156 m² verdeeld over drie verdiepingen verrast de woning vanaf het eerste moment door de uitstekende oriëntatie en de grote privétuin, perfect om het hele jaar door van het buitenleven te genieten.

Op de begane grond worden we verwelkomd door een ruime en lichte woonkamer met directe toegang tot de tuin, wat een gezellige sfeer creëert die perfect is voor bijeenkomsten of momenten van ontspanning. De aparte keuken biedt functionaliteit en opbergruimte, en op deze verdieping bevindt zich tevens een volledige badkamer, wat extra gemak biedt voor het dagelijks leven.

Op de tweede verdieping bevinden zich vier zeer lichte slaapkamers en twee volledige badkamers, evenals een groot terras dat een ideale buitenruimte toevoegt om van de zon te genieten of een ontspanningsruimte te creëren.

De derde verdieping herbergt een kamer in loftstijl, veel groter dan gebruikelijk, die perfect is als hoofdslaapkamer, kantoor of speelruimte. Deze wordt gecompleteerd door een ander privéterras met veel privacy.

Het wooncomplex biedt uitstekende gemeenschappelijke ruimtes, waaronder een gemeenschappelijk zwembad, een

padelbaan en een voetbalveld, ideaal voor het hele gezin. Bovendien is de locatie onverslaanbaar: dicht bij winkels, restaurants en alle noodzakelijke voorzieningen, terwijl de rust van een goed onderhouden woonwijk behouden blijft.

Met een onroerendezaakbelasting van ongeveer €1,000 per jaar en gemeenschapskosten tussen €500 en €600 per kwartaal, vertegenwoordigt deze woning een unieke kans voor wie op zoek is naar ruimte, comfort en een uitstekende locatie in Estepona.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**200 m²**
Referentie	**r5234428**
Prijs	**€ 649000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**200 m²**
Slaapkamers	**5**
Badkamers	**3**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















