Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Huis-Marbella

€ 4.995.000

4 slpk. | 4 badk. | 350 m²

Omschrijving

Deze opmerkelijke villa aan het strand, gelegen naast het gerenommeerde Nikki Beach in Elviria, East Marbella, biedt een ongeëvenaarde woonervaring. Verdeeld over twee verdiepingen beschikt de villa over vier ruime slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, een gastentoilet, een kantoorruimte en een riante, zonovergoten woonkamer die naadloos aansluit op een apart eetgedeelte.

Een overdekt terras biedt toegang tot de uitgestrekte, prachtig aangelegde tuin, compleet met een privé verwarmd zwembad – de perfecte setting om te genieten van het kustklimaat. De woning beschikt over een eigen oprit en twee aparte garages, wat zorgt voor voldoende parkeergelegenheid en gemak.

Deze exclusieve residentie is gelegen in het prestigieuze beveiligde complex Los Jardines de Las Golondrinas, dat 24-uurs beveiliging biedt voor uw gemoedsrust. Het bevindt zich in de directe nabijheid van het gewaardeerde Hotel Don Carlos en de Don Carlos Tennis Club, wat de luxueuze levensstijl die deze locatie biedt verder versterkt.

Door zowel natuurlijke schoonheid als verfijnde leefruimtes te combineren, vertegenwoordigt deze villa aan het strand het toppunt van verfijning en comfort aan zee. Ervaar het beste van Marbella's East End met dit buitengewone vastgoedobject.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**350 m²**
Referentie	**r5232610**
Prijs	**€ 4995000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**350 m²**
Slaapkamers	**4**
Badkamers	**4**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















