



### Percelen-La Cala Golf

€ 499.000



350 m<sup>2</sup>

### Omschrijving

The project is a modern Mediterranean-style detached villa, distributed over four levels adapted to the slope of the terrain. It includes a basement garage, an open-plan living room and kitchen on the ground floor, three bedrooms on the first floor, and a rooftop solarium with a jacuzzi. It fully complies with the PGOU Mijas urban planning regulations, including maximum buildability (0.50 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>), height, occupancy, and 3.00 m minimum setback.

## Woning kenmerken

### ALGEMENE INFO

Type	Grond
Woongedeelte	350 m <sup>2</sup>
Referentie	r5226139
Prijs	€ 499000

### DETAILS

Bewoonbare opp.	350 m <sup>2</sup>
EPC	In aanvraag
Unieke code	In aanvraag

### INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

