Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Appartement-Torremolinos

€ 570.000

3 slpk. 3 badk. 150 m²

Omschrijving

Duplex in Montemar Area, Torremolinos, vlakbij La Carihuela.

Gloednieuw met uitzicht op zee. Woning van 150 m² verdeeld over 3 slaapkamers, 2 badkamers en 1 gastentoilet. Ruime woonkamer van 75 m², designkeuken met kookeiland en hoogwaardige inbouwapparatuur. Overdekt terras van 36.40 m², slaapkamerterras van 1.5 m², balkonterras van 11.5 m² en een zijpatio van 16.20 m². Inclusief 2 privé parkeerplaatsen (11 m² en 10 m²) en een berging. Ontdek deze spectaculaire duplex gelegen in een van de meest exclusieve wijken van Montemar, naast La Carihuela (Torremolinos). Het moderne design, de natuurlijke lichtinval en het prachtige uitzicht op zee maken dit een uniek object, ideaal om in alle comfort te genieten van de mediterrane levensstijl. Diverse terrassen met uitzicht op zee, perfect om te ontspannen en te genieten van de omgeving. Gemeenschappelijke ruimtes De gemeenschap biedt een prachtig zwembad in een exclusieve residentiële setting met een rustige sfeer, wat het hele jaar door privacy en exclusiviteit garandeert. In overeenstemming met het Andalusische decreet 218/2005 van 11 oktober, houdende de goedkeuring van de voorschriften inzake consumenteninformatie bij de verkoop en verhuur van woningen in Andalusië, worden klanten geïnformeerd dat notariskosten, registratiekosten in het eigendomsregister, I.T.P. (overdrachtsbelasting) en andere kosten die inherent zijn aan de verkoop of verhuur niet in de prijs zijn inbegrepen. Makelaarskosten zijn inbegrepen in de prijs. De verstrekte informatie, inclusief oppervlaktes, prijzen, voorwaarden en beschikbaarheid van de woning, is uitsluitend bedoeld voor informatieve doeleinden en vormt geen bindend contractueel aanbod. Deze kan zonder voorafgaande kennisgeving worden gewijzigd en de beschikbaarheid van de woning moet op het moment van aanvraag worden bevestigd. Energielabel E, verbruik 98.6 en emissies 17.6.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Appartement**
Woongedeelte	**150 m²**
Referentie	**r5215213**
Prijs	**€ 570000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**150 m²**
Slaapkamers	**3**
Badkamers	**3**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















