Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Appartement-Estepona

€ 1.290.000

3 slpk. 2 badk. 164 m²

Omschrijving

Instapklaar!
Eigentijds hoekpenthouse met prachtig uitzicht op zee en de bergen, onderdeel van een volledig gloednieuw modern complex.
De woning is gelijkvloers ingedeeld en zeer gunstig gelegen binnen het complex om te genieten van alle vier de windrichtingen en een prachtig uitzicht overdag & 's nachts vanaf het royale terras dat uitkijkt over de zee, de bergen en de omliggende groene zones; een zeer privé terras om te genieten van uw jacuzzi in een schitterende buitenruimte.

Het biedt drie slaapkamers, waarvan één en suite, plus twee secundaire slaapkamers die een volledige badkamer delen, een gastentoilet, een wasruimte en een open keuken die verbonden is met de woonkamer met de mogelijkheid om deze af te sluiten met glazen deuren. De woning is ruim en licht, met open ruimtes en grote ramen die ontworpen zijn om natuurlijk licht te maximaliseren en te profiteren van het fantastische uitzicht op de zee en de bergen. Aan de woning zijn een grote berging en 3 ondergrondse parkeerplaatsen toegewezen.

Het complex bestaat uit 60 woningen met een uitzonderlijke afwerkingsgraad. Dit wooncomplex, met strakke, organische lijnen die perfect opgaan in de natuurlijke omgeving, beschikt over gemeenschappelijke ruimtes waar tot in het kleinste detail voor is gezorgd. Er zijn 3 zwembaden,
2 padelbanen, een spa-gedeelte, fitnessruimte, kleedkamers en zelfs een coworking-ruimte en een gemeenschappelijke keuken.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Omdat de gemoedsrust van gezinnen een prioriteit is, beschikt de urbanisatie over een integraal beveiligingssysteem en installatie van videobewakingscamera's, evenals een kentekenherkenningssysteem bij de toegang tot de garages.

Het complex is gelegen in het hart van de New Golden Mile aan de Costa del Sol, in een rustige omgeving en verhoogd ten opzichte van de omliggende percelen, wat zorgt voor een onovertroffen uitzicht.

Binnen enkele minuten bereikt u het strand of de omliggende commerciële gebieden, waaronder supermarkten, apotheken, cafés, restaurants en vele andere diensten.

De New Golden Mile is een 7 kilometer lange laan tussen Estepona en Puerto Banús (Marbella) and is een van de meest exclusieve gebieden aan de Costa del Sol.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Appartement**
Woongedeelte	**164 m²**
Referentie	**r5211997**
Prijs	**€ 1290000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**164 m²**
Slaapkamers	**3**
Badkamers	**2**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be

