Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Appartement-Nueva Andalucía

€ 1.695.000

3 slpk. | 3 badk. | 205 m²

Omschrijving

Ervaar wonen op topniveau in dit prachtige duplex penthouse gelegen in het hart van Aloha, Marbella — een van de meest gewilde wijken van Nueva Andalucía. Met een oppervlakte van 320 m² verdeeld over twee ruime verdiepingen, combineert deze woning hedendaagse elegantie met uitzonderlijk comfort en panoramische uitzichten.

Stap binnen in een lichte open indeling met een gloednieuwe Ballingslöv keuken, ontworpen met hoogwaardige materialen en moderne afwerkingen. De residentie beschikt over drie slaapkamers en drie badkamers, wat een royale ruimte biedt voor zowel ontspanning als entertainment.
Het hoogtepunt van dit pand zijn de uitgestrekte terrassen, waaronder een spectaculair dakterras met de optie om een plunge pool te installeren of uw eigen outdoor gym te creëren. Geniet vanaf hier van adembenemende panoramische uitzichten over Nueva Andalucía, de iconische La Concha Mountain en de schitterende Middellandse Zee. Dankzij de zuidwestelijke oriëntatie baadt het penthouse de hele dag in het natuurlijke licht en vangt het de mooiste gouden zonsondergangen van Marbella.

Extra kenmerken zijn onder meer een privélift met directe toegang vanuit de garage, twee ondergrondse parkeerplaatsen en een grote berging. De locatie is werkelijk onverslaanbaar — op loopafstand van de gerenommeerde restaurants van Aloha, golfbanen, winkels en op slechts enkele minuten van Puerto Banús. Dit pand combineert luxe, gemak en spectaculaire uitzichten op perfecte wijze — een ideale keuze voor wie op zoek is naar de ultieme Marbella lifestyle.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Appartement**
Woongedeelte	**205 m²**
Referentie	**r5209558**
Prijs	**€ 1695000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**205 m²**
Slaapkamers	**3**
Badkamers	**3**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















