



Huis-Fuengirola

€ 1.800.000



4 slpk.



4 badk.



207 m²

Omschrijving

Nieuwbouw : Prijzen vanaf €1,800,000 tot €1,800,000. [Slaapkamers: 4] [Badkamers: 4] [Bebouwd: 207m²].

Ontdek een exclusief, modern villaproject in de gewilde woonwijk Torreblanca del Sol in Fuengirola.

Een unieke kans om een villa op maat te bouwen met uitzicht op zee, een modern design en een reeds verleende en goedgekeurde bouwvergunning, klaar voor onmiddellijke bouw.

Het project bevindt zich in een ideale fase, waardoor de koper kan kiezen uit verschillende indelings- en uitbreidingsmogelijkheden, om de woning aan te passen aan zijn of haar behoeften en levensstijl.

Optie 1 – Origineel project

Villa volgens de originele plannen, met een moderne indeling, ruime terrassen, een privézwembad en uitzicht op zee.

Optie 2 – Uitgebreide villa

De terrassen worden afgesloten om het bebouwde oppervlak met circa 90 m² te vergroten, inclusief een groot terras op de begane grond, ideaal als solarium of ontspanningsruimte.

Optie 3 – Uitgebreide villa met ondergrondse toegang

Deze optie omvat de uitbreiding van Optie 2, plus directe ondergrondse toegang van de garage naar de begane grond. Dit biedt meer ruimte in de kelder en op de begane grond, perfect voor bijvoorbeeld een fitnessruimte.

Belangrijkste kenmerken:

4 slaapkamers (om te bouwen tot 5, afhankelijk van de gekozen optie)

4 badkamers + 1 toilet

Ruime terrassen en buitenruimtes

Privézwembad

Garage voor 2 auto's

Moderne keuken uitgerust met Bosch of vergelijkbare apparatuur

Hoogwaardige materialen en afwerking

Aerothermisch verwarmingssysteem

Geschatte oplevertijd: 12 maanden vanaf de start van de bouw

Een uitstekende optie voor wie op zoek is naar een moderne, naar eigen wens aan te passen villa met uitzicht op zee aan de Costa del Sol, dicht bij het strand, voorzieningen en met gemakkelijke toegang tot Málaga.

Locatie: Torreblanca del Sol, Fuengirola

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	Huis
Woongedeelte	207 m ²
Referentie	r5208499
Prijs	€ 1800000

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag
Geen vergunning uitgereikt
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Geen verkavelingsvergunning
In aanvraag

DETAILS

Bewoonbare opp.	207 m ²
Slaapkamers	4
Badkamers	4
Tuin	Ja
Tuin	Ja
EPC	In aanvraag
Unieke code	In aanvraag

