Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Appartement-Nueva Andalucía

€ 485.000

3 slpk. 2 badk. 108 m²

Omschrijving

Modern onafgewerkt appartement in La Campana, Nueva Andalucía

Dit moderne zuidoostgerichte appartement biedt uitstekend potentieel en veel natuurlijk licht. Het beschikt over 3 slaapkamers, 2 badkamers en een volledig uitgeruste keuken met bijkeuken.

Ideale locatie, op loopafstand van alle voorzieningen en slechts 2 km van het strand. Inclusief garage en berging.

Momenteel wordt het pand verhuurd aan een betrouwbare huurder voor €2.300 per maand, volledig verzekerd, waardoor er geen risico op wanbetaling is.
Een zeer rendabele investering, met een geschat nettojaarwinst van €22.000 na belastingen, oftewel bijna €100.000 in slechts vier jaar.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Appartement**
Woongedeelte	**108 m²**
Referentie	**r5203078**
Prijs	**€ 485000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**108 m²**
Slaapkamers	**3**
Badkamers	**2**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**








