Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Appartement-Mijas Golf

€ 440.000

3 slpk. 2 badk. 223 m²

Omschrijving

UNIEKE KANS IN MIJAS!

Wij presenteren dit exclusieve penthouse gelegen in het La Condesa complex van Mijas Golf, met een bebouwde oppervlakte van 222.70 m², waarvan 95.28 m² overeenkomt met het woongedeelte en de rest met het spectaculaire zonneterras, perfect om te genieten van het klimaat van de Costa del Sol.

De woning biedt een indeling die is ontworpen om comfort en licht te maximaliseren, met een hal, gang, aparte keuken, ruime woon-eetkamer, drie slaapkamers en twee badkamers. De buitenruimtes versterken het gevoel van ruimtelijkheid en bieden een ideale plek om te ontspannen, te zonnebaden of buiten bijeenkomsten te houden op het grote zonneterras.

De afwerking en voorzieningen omvatten inbouwkasten, een open haard, marmeren vloeren en warm/koud airconditioning, wat zorgt voor comfort en levenskwaliteit vanaf de eerste dag. De woning beschikt tevens over een parkeerplaats, wat zorgt voor gemak en veiligheid.

De ontwikkeling biedt een lift, een gemeenschappelijk zwembad en aangelegde tuinen, wat een rustige en goed onderhouden omgeving creëert. De bevoorrechte locatie biedt gemakkelijke toegang tot golfbanen, scholen, restaurants en het openbaar vervoer, waarbij exclusiviteit en gemak op één plek worden gecombineerd.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Mis deze unieke kans niet om een droompenthouse te verwerven in Conjunto La Condesa de Mijas Golf, een van de meest exclusieve wijken van Mijas, waar comfort, licht en uitzicht samenkomen om een onvergelijkbare woonervaring te bieden.

Penthouse, Mijas Golf, Costa del Sol.
3 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bebouwd 223 m².

Ligging : Dichtbij golfbaan, Dichtbij scholen, Urbanisatie.
Zonoriëntatie : Zuid.
Toestand : Uitstekend.
Zwembad : Gemeenschappelijk, Kinderzwembad.
Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C, Open haard.
Uitzicht : Zee, Bergen, Panoramisch, Tuin, Zwembad, Stedelijk, Straat.
Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Privéterras, Ensuite badkamer, Marmeren vloeren, Dubbele beglazing.
Meubilering : Niet gemeubileerd.
Keuken : Volledig ingericht.
Tuin : Gemeenschappelijk.
Beveiliging : Gated complex, Intercom.
Parkeergelegenheid : Ondergronds, Garage, Overdekt, Gemeenschappelijk, Privé.
Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater, Telefoon.
Categorie : Koopje, Aan zee, Goedkoop, In prijs verlaagd, Golf, Vakantiehuizen, Investering, Luxe.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Appartement**
Woongedeelte	**223 m²**
Referentie	**r5199943**
Prijs	**€ 440000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**223 m²**
Slaapkamers	**3**
Badkamers	**2**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















