Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-Los Boliches

€ 899.000

3 slpk. | 3 badk. | 326 m²

Omschrijving

Welkom in dit prachtige familiehuis in Los Boliches! Deze woning combineert comfort, stijl en locatie op perfecte wijze.

Bij binnenkomst op de eerste verdieping treft u een ruime en lichte hal die u verwelkomt in de woning. Vervolgens is er een praktisch toilet en een grote, zeer gezellige keuken, uitgerust met alles wat u nodig heeft om te koken en te genieten van heerlijke maaltijden. De keuken heeft een kleine toog die de ruimte verbindt met de woon-eetkamer, wat zorgt voor een open en vloeiend geheel.

De woon-eetkamer is vierkant van opzet en beschikt over een open haard die een vleugje warmte en comfort aan de ruimte toevoegt. Bovendien is er directe toegang tot een terras van ongeveer 60m2, perfect om van de zon te genieten, te ontspannen of momenten te delen met familie en vrienden.

Via een comfortabele en brede trap bereiken we de tweede verdieping, waar we drie ruime en lichte slaapkamers vinden. Twee van de slaapkamers delen een volledige badkamer, terwijl de hoofdslaapkamer beschikt over een inloopkast en een en-suite badkamer, wat zorgt voor een privé en ontspannen ruimte.

De locatie van dit huis is onverslaanbaar, aangezien het dicht bij alle noodzakelijke voorzieningen ligt, zoals winkels, restaurants, scholen en het openbaar vervoer. Dit huis is ideaal voor gezinnen die op zoek zijn naar een comfortabel en rustig leven in een aangename woonwijk.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

De derde verdieping van dit indrukwekkende huis is een veelzijdige en gezellige ruimte. Het heeft schuine plafonds, wat het een bijzondere charme geeft, en kan worden gebruikt als kantoor, extra slaapkamer of speelkamer voor de jongste gezinsleden. Ook is er een terras met spectaculair uitzicht op Mijas, een perfecte plek om te ontspannen en van het landschap te genieten.

In het souterrain is er voldoende ruimte om meerdere voertuigen te parkeren, wat veel gemak biedt voor de bewoners van het huis. Daarnaast is er op deze verdieping een badkamer en genoeg ruimte om een apart appartement te creëren. Deze ruimte kan worden gebruikt als gastenverblijf, studio, speelkamer of zelfs als een kleine huurwoning om extra inkomsten te genereren.

Het biedt een enorme hoeveelheid ruimte en flexibiliteit om aan de behoeften van elk gezin te voldoen. Met de verschillende verdiepingen en functionele ruimtes is het een uniek object in Los Boliches dat u niet wilt missen.

Bent u geïnteresseerd om meer te weten te komen over dit prachtige huis? Ik sta klaar om al uw vragen te beantwoorden en u te begeleiden bij het koopproces. Aarzel niet om contact met mij op te nemen voor het plannen van een bezoek!

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**326 m²**
Referentie	**r5199673**
Prijs	**€ 899000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**326 m²**
Slaapkamers	**3**
Badkamers	**3**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















