Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-Alhaurín el Grande

€ 489.000

4 slpk. 4 badk. 186 m²

Omschrijving

Charmante stadswoning met panoramisch uitzicht over de Guadalhorce Valley. Gelegen in het bovenste gedeelte van Alhaurín El Grande, zal dit prachtige, volledig gerenoveerde dorpshuis u betoveren met zijn hoogwaardige afwerking, lichtinval en adembenemende uitzichten over de Guadalhorce Valley. Een echt juweeltje, ideaal als hoofdwoning, vakantiehuis of toeristisch verhuurproject (toeristische vergunning aanwezig).

Begane grond
Ruime, volledig uitgeruste keuken met directe toegang tot een mooie binnenplaats — ook toegankelijk vanuit een grote slaapkamer die plaats biedt aan maximaal 4 personen. De patio beschikt over een wasruimte met wasmachine en droger. Er is ook een grote moderne badkamer en een gezellige woonkamer met een pelletkachel — perfect voor winteravonden.

Eerste verdieping
Drie goed ingerichte slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer. Twee daarvan hebben direct toegang tot een zonovergoten terras. Alle slaapkamers zijn volledig gemeubileerd en voorzien van inbouwkasten, hangruimte, lades, een kluisje, handdoekverwarmers en airconditioning.

Bovenste verdieping
Een wenteltrap leidt naar een spectaculair dakterras met een loungegedeelte, eethoek en een zomerkeuken (met keramische kookplaat en vaatwasser). Dit is de perfecte plek om te ontspannen en te genieten van prachtige zonsondergangen. Dit

schitterende terras is ook toegankelijk via de terrassen van de slaapkamers.

Buitenvoorzieningen omvatten ook:

• Zwembad

• Jacuzzi

• Eethoek buiten en barbecue

Belangrijkste kenmerken:

• Spectaculair uitzicht

• Volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen

• 4 slaapkamers / 4 badkamers

• Prachtige buitenruimtes

• Zwembad, jacuzzi, barbecue

• Toeristische vergunning

• Laatste huis in een doodlopende straat met slechts één buurman

• Volledig gemeubileerd verkocht

Een bezichtiging wordt ten zeerste aanbevolen om de schoonheid en het comfort van deze uitzonderlijke woning echt te kunnen waarderen!

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**186 m²**
Referentie	**r5193619**
Prijs	**€ 489000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**186 m²**
Slaapkamers	**4**
Badkamers	**4**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















