Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Percelen-Benahavís

€ 3.750.000

Omschrijving

Uitstekende kans: aankoop van percelen en/of ontwikkelingsproject – 4 luxe villa's in het prestigieuze Benahavís

Een unieke investeringskans om een exclusieve reeks van vier aangrenzende percelen te verwerven in een van de meest gewilde woonwijken van Benahavís. Of u nu kiest voor aankoop met of zonder het bestaande projectplan, de locatie biedt een uitzonderlijk potentieel voor de realisatie van vier hoogwaardige, moderne villa's. Elk ontwerp is gericht op het optimaal benutten van het panoramische uitzicht op zee, de vallei en de rivier, midden in een rustige, natuurlijke omgeving.

De percelen zijn bereikbaar via een elegante privéweg en worden omringd door luxe woningen; ze bieden volop privacy en liggen toch op slechts enkele minuten van het strand, het charmante dorp Benahavís, gerenommeerde golfbanen en Puerto Banús.

De indeling van elke villa is zorgvuldig ontworpen om de overgang tussen binnen en buiten te optimaliseren, met riante terrassen, weelderige tuinen en privézwembaden. Dankzij de ruime bouwmogelijkheden en optionele kelderruimtes kunnen de woningen naar wens worden uitgebreid met exclusieve voorzieningen zoals een fitnessruimte, thuisbioscoop, spa of personeelsverblijf.

Gezien het feit dat vergelijkbare nieuwbouwvilla's in dezelfde straat voor circa € 3,5 miljoen per stuk worden verkocht, biedt dit project een zeer aantrekkelijk rendementsperspectief voor ontwikkelaars of investeerders die op zoek zijn naar een

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

prestigieus vastgoedproject in het luxe segment van de Costa del Sol.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Grond**
Referentie	**r5189044**
Prijs	**€ 3750000**

DETAILS

EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**







