Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Appartement-The Golden Mile

€ 595.000

3 slpk. 2 badk. 142 m²

Omschrijving

Ruim en licht 3-slaapkamerappartement in Nagüeles, Marbella, dat comfort, functionaliteit en een toplocatie biedt. Het pand beschikt over een royale indeling van 142 m² met een doordachte plattegrond: een ruime woonkamer met de mogelijkheid om de keuken open te maken, en een aparte slaapvleugel die privacy garandeert ten opzichte van de woonruimte.

Het appartement is een hoekwoning en geniet de hele dag van overvloedig natuurlijk licht. Het hoogtepunt is een zeer groot balkon op het oosten met aangename ochtendzon, prachtig uitzicht op de bergen en gedeeltelijk zeezicht—ideaal om te ontspannen of gasten te ontvangen.

Gelegen in een aantrekkelijke gemeenschap met witte façades in Spaanse stijl, beschikt de residentie over aangelegde tuinen en een groot zwembad, wat zorgt voor een rustige mediterrane sfeer. Extra voorzieningen zijn een lift, een privéparkeerplaats in de urbanisatie en lage gemeenschapskosten (€167/maand). Voor gasten is er ook voldoende buitenparkeerplaats.

De woning wordt in goede en schone staat aangeboden en is direct instapklaar. Ideaal gelegen in de gewilde wijk Nagüeles, dicht bij Marbella-stad, de Golden Mile en het strand, combineert het rust met uitstekende bereikbaarheid.

Gelegen in Nagüeles aan Marbella's prestigieuze Golden Mile, biedt Arroyo de las Piedras een rustige mediterrane levensstijl op slechts enkele minuten van Marbella-stad, het strand en Puerto Banús.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Appartement**
Woongedeelte	**142 m²**
Referentie	**r5182621**
Prijs	**€ 595000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**142 m²**
Slaapkamers	**3**
Badkamers	**2**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















