Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-Torremolinos

€ 720.000

1 slpk. 2 badk. 80 m²

Omschrijving

Leef je droom op de Paseo de la Carihuela – op een steenworp afstand van het strand
Stel je voor dat je wakker wordt met het zachte ritme van de golven, je eigen balkon opgaat en ziet hoe de zonsopgang de zee kleurt met een indrukwekkend schouwspel van kleuren. Dit is niet alleen een fantasie, het is de dagelijkse realiteit die u te wachten staat in deze buitengewone vier verdiepingen tellende rijwoning, perfect gelegen aan de beroemde Paseo de la Carihuela.

Een uniek gebouw met een hoog opbrengs
Dit huis is meer dan een woning, het is een slimme investering:
. Op de begane grond bevindt zich een commerciele ruimte, momenteel een verhuurde cocktailbar met terras, die u onmiddellijk huurinkomsten oplevert.
· Eerste verdieping: een ruime woon-eetkamer met volledig uitgeruste keuken en een balkon dat perfect is om te genieten van een aperitief met een ongeëvenaard uitzicht op zee.
· Tweede verdieping: een slaapkamer met inbouwkasten, grote ramen die uitkomen op een balkon en een onlangs gerenoveerde badkamer. De perfecte plek om in slaap te vallen met een frisse zeebries.
· Bovenste verdieping: het hoogtepunt, met een spectaculair solarium dat een 180 graden uitzicht biedt op de zee, Puerto Marina en zelfs de bergen van de Sierra Nevada. Het overdekte terras kan gemakkelijk worden omgebouwd tot een tweede slaapkamer.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Ontdek "La Carihuela"

La Carihuela is een levendige en charmante wijk en staat bekend om zijn gouden stranden, uitstekende restaurants en traditionele strandbars. Het is een bestemming voor het hele jaar door met een levendige sfeer.

Dit huis verkeert in uitstekende staat, klaar om te verhuizen en te beginnen met het leven van uw dromen.

Klaar om deze droom waar te maken? Neem vandaag nog contact met ons op om uw privébezichtiging te plannen!

Basiskenmerken

· 80 m² bebouwde oppervlakte
· 1 slaapkamer – (uitbreiding met 1 slaapkamer mogelijk)
· 2 badkamers
· 2 balkons
· 1 overdekt terras en solarium
· Tweedehands/in zeer goede staat
· Gelegen aan de boulevard, op een steenworp afstand van het strand.
· Inbouwkasten
· Airconditioning

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**80 m²**
Referentie	**r5170894**
Prijs	**€ 720000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**80 m²**
Slaapkamers	**1**
Badkamers	**2**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be
















