Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-Nerja

€ 945.000

5 slpk. 4 badk. 300 m²

Omschrijving

Prachtige villa met 5 slaapkamers en apart appartement in exclusieve Cortijos San Rafael

Gelegen tussen de charmante stadjes Frigiliana en Nerja, biedt deze uitzonderlijke villa in de gewilde Cortijos San Rafael de perfecte mix van privacy, luxe en mediterrane charme. Omgeven door prachtige volgroeide tuinen met fruitbomen biedt dit uitgestrekte perceel een adembenemend uitzicht op de bergen en de zee, wat een serene en pittoreske omgeving creëert.

De villa staat op een royaal perceel van 1.509 m² en heeft een indrukwekkende bebouwde oppervlakte van 300 m², met ruime interieurs die zijn ontworpen voor comfort en functionaliteit. De hoofdwoning beschikt over 5 slaapkamers en 4 badkamers, ideaal voor gezinnen of om gasten te ontvangen, terwijl een ruim apart appartement uitstekende verhuurmogelijkheden biedt of geschikt is voor zelfstandig gastenverblijf.

Geniet van het beste van het buitenleven met meerdere zonovergoten terrassen, een groot verwarmd privézwembad en een rustige vijver verscholen in aangelegde, volgroeide tuinen. Functionaliteit en elegantie komen samen in een combinatie van functies zoals:

Airconditioning (warm/koud) en een warmtepomp voor comfort het hele jaar door
Zonne-energie verwarmd watersysteem
Insectenhorren en internetverbinding

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Alarmsysteem voor gemoedsrust

Dubbele garage en eigen oprit

Deze villa maakt deel uit van een exclusief project, waardoor het een unieke kans is om een luxe woning te bezitten in een van de meest gewilde gebieden aan de Costa del Sol. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een investering met een sterke verhuuraantrekkelijkheid, deze woning voldoet aan al uw wensen.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**300 m²**
Referentie	**r5162479**
Prijs	**€ 945000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**300 m²**
Slaapkamers	**5**
Badkamers	**4**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















