Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-Benalmadena

€ 1.650.000

4 slpk. 4 badk. 294 m²

Omschrijving

Ontdek deze spectaculaire Villa met uitzicht op ZEE en een uniek design in een van de meest exclusieve wijken van de Costa del Sol, Higueron, Benalmadena! Een ideale woning voor gezinnen die op zoek zijn naar ruimte, comfort en duurzaamheid, in een rustige en veilige omgeving binnen handbereik van alle voorzieningen, dicht bij het strand en met een snelle verbinding naar de snelweg. Slechts 15 minuten rijden naar Malaga airport, 25 minuten naar Malaga, 26 minuten naar Marbella.

Het heeft een perceeloppervlakte van 847m2 en meerdere recreatieruimtes, 294 m bebouwd, met een modern design en hoogwaardige materialen. Gelegen in een rustige omgeving, met uitzicht op zee, op het zuiden georiënteerd.

De indeling van de villa is als volgt:
- op de hoofdverdieping bevindt zich een grote woonkamer met open haard, keuken met hoogwaardige inbouwapparatuur, 3 slaapkamers en 2 badkamers, evenals een berging en bijkeuken
- beneden in het souterrain bevindt zich nog een grote woonkamer met een fitnessruimte, 1 slaapkamer en badkamer + berging. Er is ook een pre-installatie voor een extra keuken indien gewenst.

Buiten is er een privézwembad met spectaculair uitzicht op de baai van Fuengirola, een groot terras met een tuin die het hele jaar door gebruikt kan worden, een chill-out zone, een barbecueplaats en een buitentoilet.

De buiten-garage biedt plaats aan drie voertuigen.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Wat de uitrusting betreft, is er airconditioning in elke kamer en pre-installatie voor zonnepanelen. Er wordt gebruikgemaakt van een aerothermisch systeem om de energiekosten te verlagen. Er is een grote watertank aanwezig voor het opvangen van water.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**294 m²**
Referentie	**r5160391**
Prijs	**€ 1650000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**294 m²**
Slaapkamers	**4**
Badkamers	**4**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















