Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Appartement-Estepona

€ 410.000

2 slpk. 2 badk. 106 m²

Omschrijving

Ruim Gelijkvloers Appartement in La Concha-Resina Golf, Estepona – Enorm Terras, Gerenoveerd Interieur en Resort-Voorzieningen!

Verhoog uw kustbeleving in dit verhoogde gelijkvloerse appartement met een gigantisch terras, genesteld in de serene omgeving van La Concha-Resina Golf in Estepona. Met een bebouwde oppervlakte van 106 m² beschikt dit op het westen georiënteerde pareltje over een ruime woonkamer, moderne keuken, twee royale slaapkamers en twee badkamers (waarvan één en suite) – waarbij de keuken en badkamers volledig zijn gerenoveerd voor een eigentijdse stijl en functionaliteit. Inclusief een garageplaats en berging, is het ontworpen voor moeiteloos comfort in een rustige urbanisatie met weelderige groene zones, een zwembad, kinderspeelplaats, voetbalveld, tennisbanen en padelbanen. Op slechts 15 minuten rijden van Estepona en San Pedro biedt deze woning de perfecte balans tussen rust en de nabijheid van levendige steden.

Key Features:

Verhoogd Gelijkvloers Ontwerp: Exterior bajo met extra hoogte voor meer privacy en lichtinval, plus een uitgestrekt terras dat ideaal is voor entertainment in de buitenlucht.

Gerenoveerde Ruimtes: Lichte, ruime salon, volledig vernieuwde keuken, twee grote slaapkamers met inbouwkasten en twee moderne badkamers (waarvan één en suite).

Comfort en Gemak: Volledige airconditioning, toegang tot de lift, inclusief parkeerplaats in de garage en een eigen trastero voor opslag.

Gemeenschappelijke Voordelen: Rustige, omheinde omgeving met overvloedige groene ruimtes, gemeenschappelijk

zwembad, kinderpark, voetbalveld, tennis- en padelbanen – perfect voor actieve gezinnen.
Toplocatie & Oriëntatie: Westelijke ligging voor de middagzon; omgeven door uitzicht op de golfbaan en op slechts 15 minuten met de auto van de stranden, winkels en voorzieningen van Estepona en San Pedro.

Dit instapklare appartement is een ideaal toevluchtsoord of een uitstekende investering in een veelgevraagd gebied aan de golfbaan. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging en maak het uw eigen!

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Appartement**
Woongedeelte	**106 m²**
Referentie	**r5160181**
Prijs	**€ 410000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**106 m²**
Slaapkamers	**2**
Badkamers	**2**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















