



Huis-Nueva Andalucía

€ 1.499.000



5 slpk.



5 badk.



300 m²

Omschrijving

Charmante villa in Nueva Andalucía, Marbella

Deze prachtige villa is gelegen op twee aangrenzende percelen en biedt ruimte en privacy in een van de meest gewilde wijken van Marbella.

De woning beschikt over 5 slaapkamers en 5 badkamers, verdeeld op een comfortabele en functionele manier, ideaal als gezinswoning of als investering met een hoog rendement, aangezien de villa over een toeristenvergunning beschikt.

De buitenruimte is een van de grootste troeven: een prachtige tuin met talloze fruitbomen, een groot privézwembad en een jacuzzi voor 6 personen, perfect om te genieten van het mediterrane klimaat.

Daarnaast is er parkeergelegenheid voor 2 auto's.

De bevoorrechte locatie stelt u in staat om te voet naar het strand en het exclusieve Puerto Banús te wandelen, waar restaurants, luxe boetieks en het nachtleven geconcentreerd zijn.

Een villa die ruimte, privacy en een onovertroffen locatie combineert in het hart van de Costa del Sol.



Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	Huis
Woongedeelte	300 m²
Referentie	r5156332
Prijs	€ 1499000

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag
Geen vergunning uitgereikt
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Geen verkavelingsvergunning
In aanvraag

DETAILS

Bewoonbare opp.	300 m²
Slaapkamers	5
Badkamers	5
Tuin	Ja
Tuin	Ja
EPC	In aanvraag
Unieke code	In aanvraag

