Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-Almayate

€ 1.500.000

5 slpk. 5 badk. 850 m²

Omschrijving

Deze villa in Almayate valt op door zijn ruimtelijkheid, veelzijdigheid en uitstekende mogelijkheden, zowel als gezinswoning als als investering. De woning heeft een grote tuin met een privézwembad en een gezellig gastenverblijf, en biedt een ideale omgeving om te genieten van het buitenleven en het mediterrane klimaat. Het hoofdgebouw is verdeeld over twee verdiepingen, elk met een aparte ingang. Op de begane grond, volledig gerenoveerd in een moderne stijl, vinden we 4 slaapkamers, waarvan 3 met en-suite badkamers (momenteel nog af te werken), een kantoor, een complete badkamer, een toilet, een ruime woonkamer en een functionele keuken. De bovenverdieping heeft 2 slaapkamers en 2 badkamers, evenals een terras van waaruit u kunt genieten van een prachtig uitzicht op de zee. Dit niveau biedt ook de mogelijkheid om verder te bouwen, waardoor de potentie van de woning verder wordt uitgebreid. Het gastenverblijf, gelegen in de tuin, is uitgerust met een slaapkamer, badkamer, woonkamer en keuken, ideaal voor bezoekers of voor vakantieverhuur. Onder het hoofdgebouw bevindt zich een extra verdieping die flexibel kan worden ingericht als woonruimte of voor verschillende doeleinden, wat nog meer mogelijkheden aan de woning toevoegt. Daarnaast beschikt de woning over twee garages en voldoende buitenruimte om meerdere voertuigen comfortabel te parkeren. Naast dit alles is er een zelfstandig perceel van 2.300 m2 met fruitbomen, wat zowel voor privégebruik als voor landbouw- of vrijetijdsprojecten een meerwaarde biedt. Door zijn kenmerken en indeling biedt de villa een groot potentieel voor toeristische verhuur type B&B, wat het een zeer aantrekkelijke mogelijkheid maakt om zowel te wonen als te investeren. We zijn verheugd deze woning binnenkort aan u te kunnen presenteren, persoonlijk of via virtuele bezichtiging. Omdat deze wereld uniek is - net als onze Axarquía. In Andalusië. Aan de Costa del Sol. Hier, aan de zonnige kant van het leven...

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**850 m²**
Referentie	**r5155321**
Prijs	**€ 1500000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**850 m²**
Slaapkamers	**5**
Badkamers	**5**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















