Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Appartement-Benahavís

€ 1.480.000

3 slpk. 2 badk. 278 m²

Omschrijving

Casa El Lago is een luxe appartement te koop in de prestigieuze urbanisatie Real de La Quinta, een omgeving die hedendaagse architectuur combineert met de natuurlijke schoonheid van Zuid-Spanje.

Ontworpen door de bekroonde architect Rafael de La Hoz en gepland voor oplevering in 2025, belichaamt deze residentie verfijning, comfort en modern mediterraan wonen. Met adembenemend uitzicht over de Middellandse Zee, het glinsterende meer en de iconische berg La Concha, vertegenwoordigt dit pand zowel een investering in levensstijl als een toevluchtsoord van elegantie.

Het appartement beslaat 256 m², met 128 m² aan verfijnde interieurs en een terras van 105 m² dat de grenzen tussen binnen- en buitenleven doet vervagen. De indeling is ontworpen om ontspanning en entertainment in balans te brengen, met drie ruime slaapkamers, waarvan twee met en-suite badkamers, naast een extra gastenbadkamer. Elke ruimte is ontworpen om licht en uitzicht te maximaliseren, terwijl bewoners privacy en gemak wordt geboden.

In het hart van de woning nodigt een moderne open keuken uit tot personalisatie, waardoor kopers de kans krijgen om de afwerking af te stemmen op hun persoonlijke smaak. Hoogwaardige materialen en ultramoderne apparatuur van de vertrouwde leveranciers van La Quinta Real Estate garanderen kwaliteit in de hele woning. De interieurs worden gekenmerkt door strakke lijnen, natuurlijke texturen en eigentijdse afwerkingen die een uitnodigende maar verfijnde sfeer creëren.

Casa El Lago biedt ook praktische functies die het dagelijks leven veraangenamen. Twee privé-garageplaatsen, een berging en veilige dubbele beglazing verhogen zowel het comfort als de gemoedsrust. Bewoners hebben toegang tot uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder een prachtig aangelegd zwembad, ontworpen om de perfecte setting te bieden voor ontspanning onder de Andalusische zon.

De locatie van Casa El Lago binnen Real de La Quinta is een van de sterkste troeven. Op slechts tien minuten rijden van dagelijkse benodigdheden zoals winkels, scholen en stranden, genieten bewoners van de rust van een verblijf in de heuvels zonder in te boeten op gemak. Geplande ontwikkelingen zullen de gemeenschap verder versterken, waaronder een golfbaan, een kunstmatig strand en een nautische club, wat ervoor zorgt dat Real de La Quinta zich blijft ontwikkelen als een van de meest begeerde adressen aan de Costa del Sol.

Buiten het pand zelf ligt Real de La Quinta tegen de achtergrond van de Sierra de las Nieves, een UNESCO Biosfeerreservaat. Het kunstmatige meer en de Lake Club vormen een centrum voor wateractiviteiten, terwijl wandel- en fietspaden uitnodigen tot het verkennen van de omliggende bergen. Voor golfers biedt de La Quinta Golf & Country Club, ontworpen door David Thomas, een kampioenschapsbaan samen met tennis, paddle en een wellnesscentrum.

Bewoners zijn goed verbonden met culturele, culinaire en winkelmogelijkheden. Estepona en Puerto Banús zijn gemakkelijk bereikbaar, terwijl de levendige restaurants en luxe boetieks van Marbella op korte rijafstand liggen. Het restaurantaanbod binnen de ontwikkeling zal bestaan uit een mix van internationale en lokaal geïnspireerde gerechten, met de nadruk op verse, seizoensgebonden ingrediënten. De winkelmogelijkheden zullen worden uitgebreid met boetieks die gepland zijn voor het resort, terwijl grotere winkelcentra zoals La Cañada vlakbij zijn.

Gezinnen zullen de nabijheid van vooraanstaande onderwijsinstellingen zoals Aloha College en de International School Estepona waarderen, die beide bekend staan om hun hoge academische standaarden. De bereikbaarheid is eveneens uitstekend, met een gemakkelijke toegang tot de snelweg AP-7 en de luchthaven van Málaga die in minder dan een uur bereikbaar is.
Duurzaamheid staat centraal in de visie van Real de La Quinta, met milieuvriendelijke materialen en initiatieven voor hernieuwbare energie die in de hele ontwikkeling zijn geïntegreerd. Dit engagement garandeert niet alleen een hoogwaardige levensstijl, maar ook een verantwoorde en toekomstgerichte gemeenschap.

Elk detail van Casa El Lago is ontworpen om innovatie te harmoniseren met de natuurlijke omgeving. Van uitgestrekte terrassen tot zorgvuldig geplande interieurs, dit pand biedt een zeldzame kans om een huis te bezitten dat zowel architecturale uitmuntendheid als milieubewustzijn belichaamt.

Wonen in Casa El Lago betekent wakker worden met iconische landschappen en genieten van een levensstijl waar luxe, gemak en rust samenkomen. Of het nu gaat om een permanente residentie of een vakantiehuis, het is een van de mooiste kansen op de vastgoedmarkt van Marbella—een toevluchtsoord waar de kwaliteit van leven tot zijn hoogste expressie wordt verheven.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Appartement**
Woongedeelte	**278 m²**
Referentie	**r5153161**
Prijs	**€ 1480000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**278 m²**
Slaapkamers	**3**
Badkamers	**2**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be


















