Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-San Pedro de Alcántara

€ 2.600.000

4 slpk. 5 badk. 420 m²

Omschrijving

Welkom bij deze spectaculaire geschakelde hoekwoning, gelegen op slechts 250 meter van de promenade en de levendige San Pedro boulevard! Dit gebied staat bekend als een van de meest gewilde locaties aan de kust en vertoont een aanzienlijke groei in zowel de residentiële als de commerciële sector. De woning bevindt zich in een beveiligd privécomplex, wat een extra pluspunt is om rekening mee te houden.

Belangrijkste kenmerken:

- **Totale oppervlakte:** Meer dan 300 m² verdeeld over 4 verdiepingen.
- **Privéperceel:** Geniet van een prachtige volgroeide tuin met barbecue en privézwembad, ideaal om te ontspannen en te genieten van het warme klimaat.
- **Parkeren:** Ruime overdekte parkeergelegenheid voor twee auto's, wat zorgt voor extra gemak en veiligheid.

Interieurindeling:

- **Souterrain (bijna 100 m²):** Een veelzijdige ruimte die perfect is als speelkamer, bioscoop, sauna of entertainmentruimte.
- **Begane grond:** Ruime en lichte woonkamer en een aparte keuken die verbonden is met een heerlijk terras. Inclusief een gastensuite met inbouwkasten en eigen badkamer, evenals een gastentoilet.
- **Eerste verdieping:** Drie onberispelijk onderhouden slaapkamers, perfect voor familie of gasten.

- **Solarium:** Een opvallende ruimte van ongeveer 60 m², met een pergola en vrij uitzicht op de zee en de majestueuze Sierra Blanca berg.

Extra voorzieningen:

- Airconditioning en centrale verwarming op gas, wat het hele jaar door een comfortabel binnenklimaat garandeert.
- Charmante details zoals een elegante open haard en een op maat gemaakte trap, die de woning een bijzonder karakter geven.

Ideaal voor:

Dit huis is perfect voor wie op zoek is naar een gezellige en comfortabele woning om het hele jaar door te bewonen of om te genieten van onvergetelijke zomers. De woning biedt veel privacy, overvloedig natuurlijk licht en een unieke charme die tot uiting komt in de vele details.

Conclusie:

Dit prachtige object wordt voor het eerst op de markt gepresenteerd en biedt een unieke kans om eigenaar te worden van een droomhuis op een van de beste locaties aan de kust. Mis de kans niet om de woning te bezoeken en verliefd te worden op de schoonheid en functionaliteit ervan!

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen!

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**420 m²**
Referentie	**r5152978**
Prijs	**€ 2600000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**420 m²**
Slaapkamers	**4**
Badkamers	**5**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**













