Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Appartement-Estepona

€ 575.000

2 slpk. 2 badk. 77 m²

Omschrijving

Gloednieuw Volledig Gemeubileerd 2-Slaapkamer Appartement in Puerto de Estepona – Op Slechts Eén Minuut van het Strand!

Stap in moderne kustluxe met dit prachtige, gloednieuwe appartement in een in 2025 ontworpen gebouw aan de Calle Melilla, 55, Puerto de Estepona. Met 87 m² aan gebruiksoppervlakte is dit juweeltje met 2 slaapkamers en 2 badkamers volledig gemeubileerd en instapklaar ("a estrenar"), en biedt het een naadloze mix van hedendaags design en een onverslaanbare locatie. De open indeling beschikt over een ruime woon-eet-keukenruimte (28.15 m²), twee comfortabele slaapkamers (12.54 m² en 10.59 m²), twee moderne badkamers, een hal (3.53 m²) en patio's voor buitenplezier – dit alles met lifttoegang voor ultiem gemak.

Belangrijkste Kenmerken:

Eersteklas Locatie bij het Strand: Slechts één minuut lopen naar de zandstranden, met een tennis/padelcentrum om de hoek voor een actieve levensstijl.

Modern en Efficiënt Ontwerp: Voltooid in 2025, met ondergrondse parkeergelegenheid, volledige inrichting en doordachte ruimtes zoals een paso (1.70 m²) en patio's (waaronder Patio 2 van 9.53 m²) voor ontspanning.

Gemeenschappelijke Voorzieningen: Geniet van ontspannende dakterrassen met BBQ-zones en een zwembad – perfect om tot rust te komen in de zon.

Comfort en Gemak: Lift direct naar uw verdieping, lichte open woonruimte en de nabijheid van het levendige havengebied van Estepona.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Dit ongerepte pand is een ideaal toevluchtsoord voor wie op zoek is naar moeiteloos wonen aan zee in een gloednieuwe omgeving. Neem vandaag nog contact met ons op om uw stukje paradijs te bemachtigen!

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Appartement**
Woongedeelte	**77 m²**
Referentie	**r5152720**
Prijs	**€ 575000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**77 m²**
Slaapkamers	**2**
Badkamers	**2**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be

