Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Percelen-Cancelada

€ 475.000

1140 m²

Omschrijving

Exclusief bouwperceel in de elitezone van Estepona – Prachtig uitzicht op zee en golf nabij Hotel Villa Padierna!
Ontdek dit uitzonderlijke perceel van 1.140 m² met 260 m² bebouwbare oppervlakte, gelegen in een van de meest prestigieuze zones van Estepona, op slechts 250 meter van het luxueuze Hotel Villa Padierna. Met een adembenemend panoramisch uitzicht op de schitterende zee en weelderige golfbanen, biedt dit perceel een ongekende kans om uw droomhuis te creëren op een serene, hoogwaardige locatie.
Key Features:

Exclusieve locatie: Gelegen in een gewilde omgeving, omringd door natuurlijk schoon en in de nabijheid van voorzieningen van wereldklasse.
Ontwikkelingspotentieel: Onderdeel van een gepauzeerd golfbaanproject waarbij de percelen reeds zijn verkaveld en de riolering al is aangelegd – klaar voor uw visie.
Infrastructuur details: De straten zijn nog niet geasfalteerd en de aansluitingen voor water en elektriciteit zijn in afwachting, wat resulteert in een zeer competitieve prijsstelling.
Flexibele prijsstelling: Aantrekkelijk geprijsd vanwege de huidige status van het project, met ruimte voor onderhandeling en open voor biedingen – een slimme investering voor de vindingrijke koper.

Grijp deze zeldzame kans om te bouwen in het paradijs tegen een onderhandelbare waarde. Ideaal voor wie wil investeren in eersteklas vastgoed aan de kust met eindeloos potentieel!

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Grond**
Woongedeelte	**1140 m²**
Referentie	**r5150842**
Prijs	**€ 475000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**1140 m²**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**









