Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Appartement-El Paraiso

€ 445.000

2 slpk. 2 badk. 92 m²

Omschrijving

Licht en modern gelijkvloers appartement in El Paraíso – New Golden Mile

Dit prachtig gerenoveerde gelijkvloers appartement is gelegen in de gewilde wijk El Paraíso, aan de New Golden Mile, perfect gepositioneerd tussen Marbella, Estepona en Benahavís. Genesteld in een rustig, goed onderhouden wooncomplex, combineert het modern comfort met resort-stijl voorzieningen, waardoor het ideaal is als permanente residentie of als vakantieverblijf.

De woning biedt een ruime en functionele indeling met 2 grote slaapkamers en 2 badkamers (waarvan één en suite). De eigentijdse woon- en eetkamer loopt naadloos over in de hoogwaardige keuken, volledig uitgerust met premium apparatuur, en een aparte wasruimte met wasmachine en droger voor maximaal gemak.

Vanuit de hoofdslaapkamer en de woonkamer heeft u toegang tot een royaal privéterras van 28 m² dat uitloopt op een privétuin van 30 m², voorzien van een barbecueplek en prachtig uitzicht op het gemeenschappelijke zwembad en de tropische tuinen—perfect om het hele jaar door te genieten van het zonnige klimaat van de Costa del Sol.

Extra kenmerken zijn onder meer een ondergrondse parkeerplaats, een berging en de veiligheid van een omheinde gemeenschap met 24-uurs conciërgeservice. Het complex beschikt over weelderige tropische tuinen, meerdere zwembaden en een poolbar. Bewoners genieten bovendien van de nabijheid van het Diana Shopping Centre, met restaurants, een

apotheek, kapper, dierenarts en meer. Het exclusieve Campanario Club House ligt vlakbij en biedt een golfbaan, padel- en tennisbanen, een fitnessruimte, een spa met verwarmd zwembad en een jacuzzi.

De bevoorrechte locatie stelt u in staat om te genieten van rust en privacy, terwijl u zich op loopafstand bevindt van voorzieningen, diensten, golfbanen en stranden.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Appartement**
Woongedeelte	**92 m²**
Referentie	**r5148001**
Prijs	**€ 445000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**92 m²**
Slaapkamers	**2**
Badkamers	**2**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















