Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Appartement-Estepona

€ 459.000

2 slpk. 2 badk. 72 m²

Omschrijving

Appartement met twee slaapkamers, ruim terras en zeezicht in One Eighty, Estepona

Met veel genoegen presenteren wij dit elegante appartement op de begane grond in het prestigieuze wooncomplex One80. Met twee slaapkamers en twee badkamers biedt het de perfecte balans tussen comfort en stijl, waardoor het ideaal is voor zowel permanente bewoning als een vakantieverblijf aan zee.

Bij binnenkomst in het appartement wordt u verwelkomd door een lichte en ruime woonkamer die een comfortabele zithoek met banken, een eethoek en een volledig uitgeruste open keuken combineert. Grote schuifdeuren laten het natuurlijke licht rijkelijk binnenstromen en bieden directe toegang tot het royale terras. Aan de linkerzijde bevindt zich de eerste slaapkamer met een eigen en-suite badkamer, terwijl u verderop de hoofdslaapkamer vindt, eveneens voorzien van een en-suite badkamer en directe toegang tot het terras.

Het absolute hoogtepunt van deze woning is het zeer grote overdekte terras, dat alle vertrekken verbindt, inclusief de woonkamer, de keuken en beide slaapkamers. Deze uitzonderlijke buitenruimte is ontworpen om te genieten van de mediterrane levensstijl, met een loungegedeelte voorzien van banken, een speciale barbecueplek en een privégedeelte met natuurlijk gras waar u uw eigen groene tuinhoek kunt creëren. Vanaf hier kunt u genieten van een prachtig uitzicht op zee, wat het terras de perfecte plek maakt om te ontspannen of gasten te ontvangen, het hele jaar door.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Het One80 complex biedt uitstekende faciliteiten zoals een buitenzwembad, een moderne fitnessruimte en een overdekte ruimte met een speciale vloer ontworpen voor yoga en Pilates. De locatie is eveneens aantrekkelijk, op slechts drie minuten van Colegio San Juan XXIII en Estepona Football Center, met restaurants en supermarkten op loopafstand. Het strand en het Elba Estepona Gran Hotel & Thalasso Spa liggen op slechts vijf minuten afstand, terwijl Valle Romano Golf Club in tien minuten en Estepona Golf in vijftien minuten te bereiken zijn. Het charmante oude centrum van Estepona ligt op slechts vijftien minuten afstand, de haven van Sotogrande op twintig minuten, Puerto Banús op vijfentwintig minuten en het historische centrum van Marbella op slechts vijfendertig minuten rijden.

Dit appartement is de perfecte keuze voor wie waarde hecht aan comfort, ruime terrassen, zeezicht en het leven in een modern wooncomplex met uitstekende faciliteiten op een toplocatie.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Appartement**
Woongedeelte	**72 m²**
Referentie	**r5146672**
Prijs	**€ 459000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**72 m²**
Slaapkamers	**2**
Badkamers	**2**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















