Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Percelen-Los Almendros

€ 4.800.000

3000 m²

Omschrijving

Een zeldzame kans om een werkelijk uitzonderlijk perceel te verwerven in de prestigieuze omheinde gemeenschap van Los Almendros, Benahavís. Dit indrukwekkende perceel van 7,000 m² ligt op het hoogste punt van de urbanisatie en biedt een ongeëvenaard 180o panoramisch uitzicht op de zee en Los Arqueros Golf Course.

Geniet van totale privacy, de hele dag zon en de mogelijkheid om het volgende te bouwen:
Eén grote villa van maximaal 3,000 m² bebouwd oppervlak.
Of twee afzonderlijke villa's van elk maximaal 1,500 m².

Belangrijkste kenmerken:
-Toplocatie op een heuveltop met een prachtig uitzicht.
-Zuidgericht met de hele dag zon.
-Volledige privacy in een veilige en gevestigde gemeenschap.
-Infrastructuur aanwezig, klaar voor ontwikkeling.
-Dichtbij Marbella, Puerto Banús en de kust.
-Of u nu een privédomein of een hoogwaardig investeringsproject voor ogen heeft, dit perceel biedt grenzeloos potentieel en ware exclusiviteit.

Los Almendros, Benahavís — Rustig wonen dicht bij alles

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Los Almendros is een rustige woonwijk gelegen in de heuvels van Benahavís, op slechts een korte autorit van Marbella, Puerto Banús en de stranden van de Costa del Sol. Omgeven door weelderig groen en panoramisch uitzicht op zee en de bergen, biedt het een perfecte mix van rust en gemak. De omgeving staat bekend om haar exclusieve villa's en elegante ontwikkelingen en biedt een veilige en besloten omgeving, terwijl u zich op slechts enkele minuten afstand bevindt van golfbanen, verfijnde restaurants, internationale scholen en alle voorzieningen.
Een ideale keuze voor wie op zoek is naar een serene levensstijl op een prestigieuze locatie, met snelle toegang tot de bruisende kust.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Grond**
Woongedeelte	**3000 m²**
Referentie	**r5143183**
Prijs	**€ 4800000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**3000 m²**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be

