Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Appartement-Higueron

€ 1.295.000

3 slpk. | 2 badk. | 120 m²

Omschrijving

PENTHOUSE-PERFECTIE MET ONGEËVENAARD ZEEZICHT

Stap binnen in het toppunt van kustluxe met dit uitzonderlijke SkyVilla penthouse met 3 slaapkamers en 2,5 badkamers, gelegen in de prestigieuze Higuerón West community — algemeen beschouwd als een van de mooiste posities binnen dit bekroonde project. Dit is niet zomaar een woning... het is een statement.

Bekroond als Best Residential Project in Spain door de European Property Awards, biedt Higuerón West een levensstijl van pure exclusiviteit — en deze residentie behoort tot de absolute top.

WAAROM DIT PENTHOUSE ERUIT SPRINGT:
-Sublieme verhoogde ligging met adembenemend panoramisch zeezicht
-PRIVÉLIFT die direct uitkomt in uw hal — met onmiddellijk zicht op de Middellandse Zee
-Riante open woonruimte met kamerhoge Technal driedubbele beglazing van wand tot wand
-Enorme terrassen & overvloedig zonlicht vanuit meerdere windstreken
-Strak, eigentijds design & hoogwaardige afwerking gecombineerd met ultiem comfort

De intelligent ontworpen indeling maximaliseert zowel ruimte als licht, met elegante zichtlijnen en een naadloze overgang tussen binnen- en buitenleven.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Luxe. Licht. Locatie. Lifestyle. Dit is wonen aan de kust op zijn allerbest.

ONTWORPEN OM TE LEVEN. PERFECT OM TE ONTVANGEN.

De strakke designkeuken is volledig uitgerust met premium apparatuur, aangevuld met een ruime aparte bijkeuken voor moeiteloos dagelijks gemak.

Stap naar buiten en ontdek twee uitgestrekte terrassen — uw privé-toevluchtsoord om te ontspannen, te dineren en gasten te ontvangen — dit alles terwijl u geniet van het weidse uitzicht op de weelderige aangelegde tuinen, glinsterende zwembaden en de Middellandse Zee.

RUIMTE. COMFORT. PURE VERWENNERIJ.

-Drie royaal bemeten slaapkamers, waaronder een prachtige master suite
-Luxueuze badkamers afgewerkt volgens de hoogste specificaties
-Vloerverwarming in de gehele woning voor comfort het hele jaar door
-Volledig gemeubileerd verkocht met een elegant, hoogwaardig interieur — klaar om vanaf dag één van te genieten
-Inclusief twee privéparkeerplaatsen en een berging

Gelegen in een beveiligde, perfect onderhouden community, genieten bewoners van toegang tot meerdere zwembaden, waaronder een speciaal kinderbad, omringd door prachtig aangelegde tuinen en op 5 minuten lopen van de prestigieuze Higueron Sports Club & Hilton Hotel, Nagomi Spa en 7 restaurants, waaronder het met een Michelin-ster bekroonde "Sollo".

DE EL HIGUERÓN LIFESTYLE

Dit is meer dan een huis — het is een manier van leven.

Geniet van bevoorrechte toegang tot het gerenommeerde Higuerón Hilton Hotel en de faciliteiten van wereldklasse:

-Luxueus spa- & wellnesscentrum
-Gastronomische restaurants
-State-of-the-art sportfaciliteiten (tennis, padel & fitness)
-Exclusieve Higueron Beach Club die het hele jaar geopend is met Infinity Pool

Dit alles op slechts enkele minuten van de gouden stranden van Fuengirola en Benalmádena, met een nabijgelegen treinstation dat u in minder dan 20 minuten verbindt met de stad Málaga en de luchthaven. Een residentiële pendeldienst rijdt elk uur en brengt u naar het treinstation, het strand, de Higueron Beach Club en winkels waaronder een supermarkt, cafés, tandarts, apotheek en meer high-end restaurants.

LIVE IT. LOVE IT. INVEST IN IT.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Of u nu op zoek bent naar een prestigieuze permanente residentie, een droomvakantieverblijf of een hoogrenderende verhuurinvestering op een van de meest gewilde locaties van de Costa del Sol — dit penthouse voldoet aan alle eisen.

Een zeldzame kans om het allerbeste van El Higuerón te bezitten — waar luxe en lifestyle samenkomen.

Prijsomschrijving

PRIJS VERLAAGD VOOR ONMIDDELLIJKE VERKOOP

Onlangs verlaagd van €1.375.000 — de gemotiveerde verkoper heeft reeds een nieuwe villa aangekocht.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Appartement**
Woongedeelte	**120 m²**
Referentie	**r5135473**
Prijs	**€ 1295000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**120 m²**
Slaapkamers	**3**
Badkamers	**2**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















