Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Appartement-Nueva Andalucía

€ 599.000

3 slpk. 2 badk. 150 m²

Omschrijving

Modern mediterraan wonen in de nieuwe luxe-enclave van Nueva Andalucía

Ervaar een perfecte combinatie van door Manhattan geïnspireerde elegantie en eigentijds mediterraan wooncomfort in dit prachtige, op het zuiden georiënteerde appartement met drie slaapkamers en 2 badkamers. Het bevindt zich in een van de nieuwste en meest exclusieve gebouwen van Nueva Andalucía en biedt een verfijnde woonbeleving met een indrukwekkende lobby met dubbele plafondhoogte, conciërgeservice, aangelegde tuinen en hoogwaardige voorzieningen direct aan uw voordeur.

Het appartement beschikt over een open leefruimte met kamerhoge ramen, een moderne geïntegreerde keuken en directe toegang tot twee ruime terrassen die baden in zacht licht en gedeeltelijk uitzicht bieden op de golfbaan en de omliggende bergen. De indeling omvat drie royale slaapkamers en eigentijdse badkamers, ontworpen voor privacy en comfort. Een volledig meubelpakket, overeenkomstig de huidige presentatie, is beschikbaar voor wie een instapklare woning of een zorgeloze verhuurinvestering wenst.

Bewoners profiteren van exclusieve faciliteiten, waaronder een panoramisch dakterras met zwembad, een privéfitnessruimte, prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuinen en volledige conciërgeondersteuning. Het appartement beschikt tevens over een ondergrondse parkeerplaats en een berging.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

De ligging is een van de grootste troeven. Direct buiten bevindt zich een levendige, wandelvriendelijke wijk met cafés, boetieks, supermarkten en een dynamische voetgangersboulevard. In de directe omgeving zijn parken, een padelclub en het Centro Polivalente te vinden, een ontmoetingsplek voor wellness, cultuur en gemeenschapsactiviteiten. Puerto Banús en het strand liggen op slechts vijf minuten afstand, waardoor u moeiteloos kunt genieten van het beste dat Marbella te bieden heeft.

Een uitzonderlijke keuze voor wie op zoek is naar een stijlvolle hoofdwoning, een luxe toevluchtsoord of een hoogwaardige investering in een van de meest gewilde gebieden van Marbella.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Appartement**
Woongedeelte	**150 m²**
Referentie	**r5131015**
Prijs	**€ 599000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**150 m²**
Slaapkamers	**3**
Badkamers	**2**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be
















