Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Appartement-Marbella

€ 599.000

2 slpk. 2 badk. 113 m²

Omschrijving

Appartement te koop in het hart van Marbella - Unieke kans
Ontdek dit ruime en lichte appartement in een iconisch gebouw met een uitzonderlijke ligging op slechts 30 meter van de boulevard en omgeven door allerlei winkels, cafés, restaurants en voorzieningen zoals privéklinieken, gezondheidscentra, openbaar vervoer, enz. Het appartement maakt deel uit van een volledig omheinde gemeenschap en beschikt, naast een conciërgeservice, over goed onderhouden gemeenschappelijke ruimtes en een zwembad omgeven door prachtige gemeenschappelijke tuinen met een solarium. Een woning die ongetwijfeld alles biedt wat u nodig heeft om te genieten van het leven aan zee in Marbella. Het heeft een totale bebouwde oppervlakte van 113 m2 plus gemeenschappelijke ruimtes en een garageplaats die niet bij de prijs is inbegrepen (45.000€). Het is ingedeeld in een hal, een volledig ingerichte keuken voorzien van Siemens-apparatuur met toegang tot een terras, een ruime woon-eetkamer met 2 uitgangen naar terrassen, waarvan één is afgesloten en beglaasd met Lumon en ingericht als zomerse eetkamer, een hoofdslaapkamer met inbouwkasten en en-suite badkamer, en een tweede slaapkamer met inbouwkast en badkamer. Er is ook de mogelijkheid om eenvoudig een ruimte om te bouwen tot een derde slaapkamer, aangepast aan uw behoeften. Bouw van goede kwaliteit. Warm en koud airconditioning, intercom, ramen met dubbele beglazing. Marmeren vloeren. Optioneel meubilair. Deze woning is niet alleen ideaal om te wonen aan de zee en de boulevard in een van de meest bevoorrechte wijken van Marbella, maar ook een uitstekende investeringsmogelijkheid in een vastgoedobject dat voortdurend in waarde stijgt en hoge huuropbrengsten biedt.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Appartement**
Woongedeelte	**113 m²**
Referentie	**r5129734**
Prijs	**€ 599000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**113 m²**
Slaapkamers	**2**
Badkamers	**2**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















