Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Appartement-Higueron

€ 649.000

3 slpk. 3 badk. 110 m²

Omschrijving

Luxueus 3-slaapkamer appartement met toeristenvergunning in het hart van El Higuerón. Een van de best geprijsde 3-slaapkamer appartementen in de regio Higueron.

Welkom in dit prachtige, volledig gemeubileerde appartement met 3 slaapkamers en 3 badkamers, perfect gelegen in het hart van de prestigieuze gemeenschap El Higuerón. Deze elegante residentie biedt de ideale mix van comfort, stijl en investeringspotentieel. Met een volledig geregistreerde toeristenvergunning is het klaar om gasten te verwelkomen of te dienen als uw persoonlijke mediterrane toevluchtsoord.

Stap binnen en ontdek een ruim, lichtrijk interieur, zorgvuldig ontworpen en smaakvol ingericht volgens de hoogste normen. De open woon- en eetkamer loopt naadloos over in een royaal terras, perfect om buiten te dineren of simpelweg te genieten van de zon met panoramisch uitzicht op de weelderige omgeving en de Middellandse Zee.

Het appartement beschikt over drie goed ingerichte slaapkamers, waaronder een serene master suite met een eigen badkamer voorzien van vloerverwarming. Bovendien beschikt de tweede slaapkamer ook over een ensuite badkamer. Alle drie de badkamers zijn modern en stijlvol, afgewerkt met hoogwaardige armaturen en materialen.

Gelegen in een prachtig onderhouden gemeenschap, genieten bewoners van toegang tot onberispelijke aangelegde tuinen en een groot zwembad. Daarnaast is er een kleiner zwembad voor de kinderen, een oase van ontspanning op slechts een

steenworp afstand van uw deur.

Gelegen op loopafstand van alles wat El Higuerón te bieden heeft, inclusief eersteklas sportfaciliteiten, een luxueuze spa, gastronomische restaurants, toegang tot de beach club en uitstekende verbindingen naar de luchthaven, Fuengirola en de stad Málaga. Deze woning combineert levensstijl en gemak op een onverslaanbare locatie.

Toplocatie aan de Costa del Sol

Ideaal gelegen aan de bergzijde in een van de meest gewilde woonwijken van Fuengirola, is de woning perfect verbonden terwijl het een rustige atmosfeer biedt.

Op loopafstand van:

* Hilton DoubleTree Sports Club & Hotel
* Carvajal treinstation
* Het strand
* Restaurants, cafés en lokale voorzieningen

Uitstekende vervoersverbindingen met het treinstation van Carvajal op slechts 800m afstand bieden gemakkelijke toegang tot:

* Fuengirola stadscentrum
* Málaga stad
* Málaga Airport
* Golfbanen
* Internationale scholen
* Jachthaven en havengebieden

Perfect voor permanente bewoning, vakantieplezier of een hoog verhuurrendement.

De perfecte kans aan de Costa del Sol

Of u nu op zoek bent naar een luxe vakantiehuis, een stijlvolle permanente residentie of een instapklaar beleggingsobject met een grote aantrekkingskracht voor verhuur, dit uitzonderlijke appartement voldoet op elk niveau.

Modern design. Toplocatie. Toeristenvergunning aanwezig.
Een zeldzame kans in El Higuerón die u gezien moet hebben.
Plan vandaag nog uw bezichtiging

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Appartement**
Woongedeelte	**110 m²**
Referentie	**r5126197**
Prijs	**€ 649000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**110 m²**
Slaapkamers	**3**
Badkamers	**3**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be
















