Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Appartement-Costalita

€ 469.000

2 slpk. 2 badk. 100 m²

Omschrijving

Park Beach – 2 Bed | 2 Bath | Roof Terrace | €549,000

Welkom in dit lichte en uitnodigende appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers, gelegen in de exclusieve Park Beach gemeenschap, ideaal genesteld tussen de levendige steden Marbella en Estepona.

Deze ruime woning beschikt over een moderne open keuken die overloopt in een grote, elegante woonkamer met directe toegang tot een zonnig privébalkon—perfect voor een kop koffie in de ochtend of ontspanning in de avond. De keuken is volledig uitgerust en is ideaal voor het bereiden van maaltijden en het ontvangen van gasten.

Een echt hoogtepunt van deze woning is het indrukwekkende dakterras (solarium) dat een panoramisch uitzicht en de hele dag zon biedt. Of u nu dineert onder de sterren, ontspant in de zon of geniet van de zeebries, deze oase op het dak is een perfect buitenverblijf. Daarnaast beschikt de woning over een tweede groot terras, waardoor uw buitenruimte nog verder wordt uitgebreid.

Community & Area Highlights:

Gelegen op slechts een korte wandeling van het strand, is Park Beach een goed onderhouden, rustige residentiële gemeenschap die bekend staat om zijn sereniteit en weelderige omgeving. Bewoners hebben toegang tot twee prachtige

gemeenschappelijke zwembaden, nachtbewaking en vredige, aangelegde paden. De omgeving biedt een echt gevoel van privacy en ontspanning, terwijl u toch verbonden blijft met alles wat u nodig heeft.

Park Beach ligt op slechts enkele minuten van een breed scala aan lokale voorzieningen, waaronder supermarkten, restaurants, beach clubs, golfbanen en internationale scholen. De strategische ligging tussen Marbella en Estepona biedt gemakkelijke toegang tot beide steden, evenals nabijgelegen attracties zoals Puerto Banús en de nieuwe Laguna Village ontwikkeling.

Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantieverblijf of een slimme investering, deze woning biedt de perfecte combinatie van locatie, comfort en levensstijl.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Appartement**
Woongedeelte	**100 m²**
Referentie	**r5121478**
Prijs	**€ 469000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**100 m²**
Slaapkamers	**2**
Badkamers	**2**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















