



Appartement-Mijas Golf

€ 350.000



2 slpk.



2 badk.



136 m²

Omschrijving

PRACHTIG ULTRALUXE/MODERN APPARTEMENT op de eerste lijn van Mijas Golf. Gerenoveerd volgens de hoogste normen. De woning bestaat uit een ruime woon-/eetkamer, een moderne volledig ingerichte keuken, een hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, een andere tweepersoonsslaapkamer met inloopkast, voorheen een tweede badkamer (foto bijgevoegd), maar met alle leidingen nog aanwezig om gemakkelijk weer een badkamer van te kunnen maken), een klein terras op het zuidwesten met uitzicht op de perfect onderhouden gemeenschappelijke tuinen en zwembaden en een groot overdekt terras op het noordoosten met uitzicht op de golfbaan en de bergen.

Enkele van de vele verbeteringen die aan deze woning zijn aangebracht, zijn: volledig geïsoleerde muren, plafonds en vloeren voor temperatuurregeling en geluidsreductie, hoogwaardig dubbel glas in ramen en schuifdeuren door het hele huis, nieuw sanitair en nieuwe bedrading, en een karakteristieke open haard. Een ondergrondse parkeerplaats en een berging zijn ook bij de prijs inbegrepen. Op slechts 600 m van de plaatselijke minimarkt, bushalte en op 5 minuten rijden van Fuengirola met zijn prachtige zandstranden, enorme keuze aan winkels, bars en restaurants, supermarkten en op slechts een korte wandeling van lokale voorzieningen. Fantastisch voor vakanties en om het hele jaar door te wonen. Een droom van een woning!

Deze gemeenschap staat kortetermijnverhuur toe.

Bebouwde oppervlakte binnen: 104 m².



Terrassen: 15 m².

Parkeerplaats: 13 m².

Berging: 4 m².

Totaal: 136 m².

Gemeenschapskosten: € 157 per maand.

IBI-kosten: € 650 per jaar.



Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	Appartement
Woongedeelte	136 m²
Referentie	r5116687
Prijs	€ 350000

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag
Geen vergunning uitgereikt
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Geen verkavelingsvergunning
In aanvraag

DETAILS

Bewoonbare opp.	136 m²
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Tuin	Ja
Tuin	Ja
EPC	In aanvraag
Unieke code	In aanvraag

