Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-Manilva

€ 1.295.000

5 slpk. 4 badk. 308 m²

Omschrijving

Klassieke Villa met Prachtig Zeezicht in La Paloma, Manilva

Ontdek deze uitzonderlijke villa in klassieke stijl die elegantie, comfort en een adembenemend uitzicht op zee perfect combineert, ideaal gelegen in de prestigieuze woonwijk La Paloma in Manilva.
Bij binnenkomst wordt u verwelkomd door een ruime hal waar het prachtige mediterrane uitzicht direct uw aandacht trekt. U vindt er een volledig uitgeruste keuken met een aparte wasruimte, een royale woonkamer met open haard en een eetkamer die direct aansluit op een overdekt terras, ideaal voor het binnen-buitenleven. Er is ook een gastentoilet en een ander overdekt terras dat toegankelijk is vanuit meerdere kamers.
De master suite beslaat de gehele bovenverdieping en biedt ultieme privacy. Het beschikt over een charmante dressing met hoge gewelfde plafonds en zichtbare houten balken, wat warmte en karakter aan de ruimte toevoegt. Een en-suite badkamer en een prachtig uitzicht op zee maken dit vredige en privéverblijf compleet.
Op de benedenverdieping vindt u vier extra slaapkamers en een tweede woonkamer, die eenvoudig kan worden omgebouwd tot een zesde slaapkamer. Van hieruit stapt u op een ander terras dat leidt naar het ruime zwembad en de tuin, ontworpen voor pure ontspanning met diverse loungezones, een pergola, een poolbar en een eethoek buiten — perfect om gasten te ontvangen.
De villa beschikt over een prachtig gemoderniseerd interieur met behoud van de klassieke charme. Meerdere terrassen bieden een betoverend uitzicht op de zee, het omliggende landschap en de bergen, wat een unieke sfeer van rust en luxe creëert.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Een eigen overdekte parkeerplaats op het perceel biedt ruimte voor twee auto's, wat extra gemak toevoegt aan deze opmerkelijke woning.

Gelegen op loopafstand van het strand en de populaire Chiringuito Tubalitas, en dicht bij de pittoreske stranden en levendige steden Sotogrande en Estepona, biedt deze villa de perfecte mix van rust en bereikbaarheid. Een ongekende kans om te genieten van het luxueuze mediterrane leven op een van de meest gewilde locaties van de Costa del Sol.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**308 m²**
Referentie	**r5109319**
Prijs	**€ 1295000**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

DETAILS

Bewoonbare opp.	**308 m²**
Slaapkamers	**5**
Badkamers	**4**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















