Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Huis-Mijas

€ 1.400.000

2 slpk. 3 badk. 309 m²

Omschrijving

Nieuwbouw : Prijzen vanaf €1,400,000 tot €1,400,000. [Slaapkamers: 2] [Badkamers: 3] [Bebouwd: 309m2].
Luxueuze Villa in La Sierrezuela, Mijas Costa

Ontdek deze exclusieve nieuwbouwwoning op een perceel van 452 m² in het prestigieuze woongebied van La Sierrezuela. Het moderne en elegante ontwerp, gecombineerd met hoogwaardige afwerkingen, biedt een uniek huis in een rustige en goed verbonden omgeving.

Slimme en Comfortabele Indeling
Het huis is verdeeld over drie verdiepingen:
- Begane grond: Lichte, open woonkamer en eetkamer die zich verbinden met het terras, de tuin en het privé zoutwaterzwembad. Designerkeuken met topklasse apparatuur, een slaapkamer met en-suite badkamer en een gasten-wc.
- Bovenverdieping: Hoofdslaapkamer met inloopkast, en-suite badkamer en toegang tot twee grote terrassen. Een ideale privéruimte om te ontspannen.
- Kelder: Multifunctionele ruimte, perfect als speelkamer, sportschool of recreatieruimte. Het beschikt ook over een bijkeuken en berging.

Kwaliteit en Technologie
- Porcelanosa vloer- en wandafwerkingen, Roca kranen.

- Aluminium ramen met thermische onderbreking.
- KNX domoticasysteem om verlichting, airconditioning en vloerverwarming te regelen.
- Energiezuinige ramen.
- Zonnepanelen.

Uitstekende Locatie

Slechts vijf minuten van het strand en dicht bij alle voorzieningen: supermarkten, scholen, openbaar vervoer en snel toegang tot Fuengirola en andere bezienswaardigheden.

Het gebied is zeer veilig, met videobewaking en beveiligingsvoertuigen.

Een Veilige Investering

Deze villa is ideaal als permanente woning of als investering in een van de meest gewilde gebieden aan de Costa del Sol.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**309 m²**
Referentie	**r5105752**
Prijs	**€ 1400000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**309 m²**
Slaapkamers	**2**
Badkamers	**3**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















