Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Huis-Marbella

€ 4.050.000

4 slpk. | 4 badk. | 654 m²

Omschrijving

Villa Roma is een prachtig huis met vier slaapkamers en vier badkamers in de exclusieve strandwijk Los Monteros, Marbella East. Op slechts een korte wandeling van het strand ligt deze elegante villa op een perceel van 933m², waar klassiek Europees design wordt gecombineerd met modern kustcomfort. Verdeeld over drie verdiepingen biedt de woning royale leefruimtes, twee en-suite slaapkamers en een naadloze overgang tussen binnen en buiten, wat zorgt voor de perfecte balans tussen stijl en functionaliteit.

Stap binnen via een indrukwekkende entree met elegante zuilen en marmeren vloeren die de toon zetten voor dit uitzonderlijke huis. De open woonkamer beschikt over een statige open haard, terwijl de bovenverdieping geniet van natuurlijk licht dankzij een koepelplafond en grote raampartijen. De master suite is voorzien van een inloopkast, een Frans balkon met uitzicht op het zwembad en een sfeer van rust en privacy. De benedenverdieping biedt extra flexibiliteit met ruimte voor een fitnessruimte, bioscoop of gastenverblijf—ideaal voor een moderne levensstijl.

Buiten biedt Villa Roma een privéparadijs omringd door hoge palmbomen. Het zwembad, met zijn vier watervallen, creëert een vredige, spa-achtige sfeer, terwijl een stenen terras met een houtgestookte barbecue uitnodigt tot gezellig samenzijn. Een visvijver naast het terras draagt bij aan de charme en sereniteit van de villa. Elk detail van Villa Roma is met zorg ontworpen, wat het een zeldzame kans maakt om een werkelijk tijdloos pand te bezitten op slechts enkele ogenblikken van de mooiste stranden van Marbella.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**654 m²**
Referentie	**r5104507**
Prijs	**€ 4050000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**654 m²**
Slaapkamers	**4**
Badkamers	**4**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















