



Huis-The Golden Mile

€ 1.350.000



2 slpk.



3 badk.



210 m²

Omschrijving

Verscholen in de betoverende en prestigieuze enclave van Lomas del Marbella Club Pueblo... niet ver van Marbella's gouden kustlijn... Dit smaakvol gerenoveerde herenhuis met 3 slaapkamers combineert tijdloze Andalusische esthetiek met modern comfort. Foto kasseistroken, witgekalkte gevels, en bloeiende tuinen die de sfeer van een klassiek Spaans dorp weerkaatsen, terwijl het biedt alle gemak van verfijnd leven.

Elegant leven over drie niveaus

Dit onderscheidende huis ontvouwt zich over drie doordacht ontworpen vloeren, balanceerstijl, praktischheid en privacy:

Hoofdverdieping

Een heldere en lichte open-plan lay-out verwelkomt u in het hart van het huis. De woonkamer stroomt naadloos in een chique tv-kamer en een volledig uitgeruste keuken met premium apparaten .ideaal voor zowel dagelijkse momenten en gemakkelijk. Stap naar buiten op het royale privé terras: uw toevluchtsoord voor het dineren al fresco, genieten van de zon, of genieten van lange gesprekken onder de mediterrane lucht.

Eerste verdieping

Boven bieden twee en-suite slaapkamers rust en comfort. De master suite beschikt over smakelijke afwerkingen en ruime inbouwkasten, terwijl de tweede suite is perfect voor gasten of familie. Beide kamers zijn badend in natuurlijk licht en

bieden een rustig uitzicht op de pittoreske omgeving.

Lager niveau

Een echte zeldzaamheid in deze gemeenschap: een prive-garage een van slechts acht verschillende mogelijkheden de woning waarde en gemak. Dit niveau omvat ook een veelzijdige bioscoopkamer, die moeiteloos tweepersoonskamers als derde slaapkamer, kantoor of creatieve ruimte.

Een Idyllische Community Lifestyle

Hier wonen betekent omarmen van de geest van een rustig dorp met de voordelen van Marbella het beste voor de deur. Geniet het hele jaar door van het verwarmde gemeenschappelijk zwembad, maak verbinding met de burens van het clubhuis en wandel door prachtig aangelegde voetpaden die rust en charme uitstralen.

Een zeldzame kans op een eerste locatie

Of u nu op zoek bent naar een stijlvol primair huis, een vakantieverblijf of een slimme investering, deze woning biedt een unieke mix van karakter, comfort en locatie. Met zijn loopafstand tot het strand, exclusieve garage en flexibele indeling, onderscheidt dit herenhuis zich als een waar juweel in een van Marbella's meest gewilde gebieden.

Stap in moeiteloze elegantie en laat het u welkom thuis.



Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	Huis
Woongedeelte	210 m²
Referentie	r5080300
Prijs	€ 1350000

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

DETAILS

Bewoonbare opp.	210 m²
Slaapkamers	2
Badkamers	3
EPC	In aanvraag
Unieke code	In aanvraag

