Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Huis-Estepona

€ 640.000

3 slpk. 3 badk. 187 m²

Omschrijving

Groot familieherenhuis in Estepona – toplocatie aan Calle Juan Blanco

Ontdek dit prachtig onderhouden herenhuis met 3 slaapkamers en 3 badkamers, perfect gelegen in het hart van Estepona. Gelegen aan de zeer gewilde Calle Juan Blanco, bevindt u zich op slechts een korte wandeling van het strand, lokale winkels en de levendige sfeer van de oude stad.

De woning combineert traditionele Andalusische charme met modern comfort en biedt een royale en doordachte indeling verdeeld over meerdere verdiepingen.

U heeft toegang tot de woning via de grote privégarage op de begane grond of via de trap die naar de hoofdingang leidt. Bij binnenkomst wordt u verwelkomd in een ruime voorkamer met een gezellige schoorsteen en directe toegang tot een klein terras met een ingebouwde BBQ—ideaal om te ontspannen of gasten te ontvangen. Direct naast de woonruimte bevindt zich een lichte, moderne keuken die uitkijkt op een rustig groen park.

Op de eerste verdieping vindt u twee grote slaapkamers—één met een zeer ruim privéterras met uitzicht op het park, en de andere met een inloopkast en een aparte kantoorruimte. Dit niveau beschikt ook over een volledige badkamer.

Verder naar boven is de bovenste verdieping gewijd aan een grote hoofdslaapkamer met voldoende kastruimte, een Frans

balkon en een stijlvolle en-suite badkamer met twee ramen, waardoor de ruimte wordt gevuld met natuurlijk licht.

Terug op het woonniveau leidt een trap naar beneden naar een grote garage en een extra multifunctionele ruimte die gemakkelijk kan dienen als thuiskantoor, fitnessruimte, logeerkamer of speelkamer. Er is ook een ingebouwde schacht voorbereid voor de toekomstige installatie van een lift die alle verdiepingen met elkaar verbindt.

De gehele woning biedt een fantastische leefruimte voor een gezin, met veel opbergruimte en zorgvuldig ontworpen ruimtes voor zowel privacy als samenzijn.

Extra kenmerken zijn onder meer:

Airconditioning in de hele woning

Inbouwkasten

Meerdere terrassen

Schoorsteen

Frans balkon

Mogelijkheid om een lift te installeren

Op loopafstand van scholen, winkels, restaurants en openbaar vervoer

Of u nu op zoek bent naar een permanente gezinswoning of een comfortabel vakantieverblijf, dit huis voldoet aan alle wensen.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**187 m²**
Referentie	**r5080234**
Prijs	**€ 640000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**187 m²**
Slaapkamers	**3**
Badkamers	**3**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be

