Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-Nagüeles

€ 1.165.000

3 slpk. 3 badk. 307 m²

Omschrijving

Gelegen in de prestigieuze urbanisatie Oasis de Nagüeles aan de gewilde Golden Mile van Marbella, biedt dit ruime herenhuis met 5 verdiepingen een unieke kans om uw ideale woning te creëren in een van de beste wijken van de Costa del Sol.

De woning is als volgt ingedeeld:

Begane grond: gastentoilet, een lichte woonkamer met open haard, volledig uitgeruste keuken en toegang tot een charmante privépatiio met een klein zwembad, die direct leidt naar de weelderige tropische gemeenschappelijke tuin met een groot gedeeld zwembad.

Eerste verdieping: twee slaapkamers, beide met en-suite badkamers.

Tweede verdieping: een heerlijk terras met zonnescherm, plus een wenteltrap die naar een extra dakterras leidt – perfect om te zonnebaden of te genieten van het vrije uitzicht.

Souterrain: een extra slaapkamer met badkamer, plus toegang tot de privégarage.

Hoewel de woning baat zou hebben bij modernisering, is dit weerspiegeld in de zeer aantrekkelijke prijs, wat het een slimme investeringsmogelijkheid maakt.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

De locatie is onovertroffen: op slechts 5 minuten van het centrum van Marbella en 4 minuten van Puerto Banús, en dicht bij de beste internationale scholen in de omgeving.

Of u nu op zoek bent naar een gezinswoning, een vakantieverblijf of een investeringsproject, dit herenhuis beschikt over een uitzonderlijk potentieel.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**307 m²**
Referentie	**r5073889**
Prijs	**€ 1165000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**307 m²**
Slaapkamers	**3**
Badkamers	**3**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















