



Huis-The Golden Mile

€ 19.850.000



14 slpk.



12 badk.



2100 m²

Omschrijving

Dit uitzonderlijke object is gelegen op een royaal, verhoogd perceel van 7,200 m² in de exclusieve, omheinde Cascada de Camoján gemeenschap in Marbella en biedt een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee. De indrukwekkende luxe residentie bestaat uit drie afzonderlijke panden: het hoofdhuis met vier slaapkamers, een aangrenzend, verbonden gastenverblijf met zeven slaapkamers, en een zelfstandige gastenfinca met vier slaapkamers en een eigen tennisbaan.

Het landgoed verwelkomt u met een imposante toegangspoort die leidt naar een ruime oprit. Deze biedt toegang tot een ondergrondse garage voor vier auto's, twee extra garages op de begane grond en voldoende ruimte voor acht extra voertuigen buiten. De entree van het hoofdhuis opent in een prachtige ontvangsthall met dubbele hoogte en een schitterende imperiale dubbele trap.

De begane grond herbergt de elegante woonkamer met grote openslaande deuren die veel natuurlijk licht binnenlaten, een stijlvolle werkkamer, een volledig uitgeruste fitnessruimte en een ruime keuken. Direct grenzend aan de woonkamer bevindt zich een royale eetkamer voor maximaal 12 personen, die toegang biedt tot een lange, elegante binnenbar met zitgelegenheid voor ten minste 10 personen. Deze is tevens verbonden met een buitenbar, ideaal voor het ontvangen van gasten op het ruime terras. De keuken is via een aangrenzende bijkeuken ook verbonden met de garages op dit niveau.

Boven vindt u vier luxueuze slaapkamers, elk met een eigen badkamer. Van hieruit is er ook directe toegang tot het aangrenzende gastenverblijf, dat zeven extra slaapkamers, diverse badkamers en in totaal drie volledig uitgeruste keukens

bevat.

Het souterrain van het hoofdhuis biedt plaats aan vier extra garageplaatsen, diverse opslagruimtes en de technische ruimtes van het pand. Zowel het hoofdhuis als het gastenverblijf beschikken over hun eigen weelderig aangelegde tuinen en een verwarmd zwembad – elk volledig onafhankelijk van elkaar.

De aparte gastenfinca, ideaal voor bezoekers of personeel, beschikt over vier slaapkamers, privé-woonruimtes en een bijzonder hoogtepunt: een eigen tennisbaan.

Naast het unieke wooncomfort biedt dit object ook een enorm potentieel als exclusieve investering: vanwege de uitzonderlijke omvang van het perceel bestaat de mogelijkheid om tot zes luxueuze villa's op dit terrein te bouwen – een zeldzame kans op een van de meest gewilde locaties van Marbella.

Dit object combineert uitmuntende architectuur, absolute privacy, luxueuze voorzieningen en uitstekende ontwikkelingsmogelijkheden op het hoogste niveau. Ontdek een nieuw niveau van wonen in Cascada de Camoján – een oase van rust met spectaculaire uitzichten. Neem vandaag nog contact met ons op voor een exclusieve bezichtiging van dit unieke vastgoed.



Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	Huis
Woongedeelte	2100 m²
Referentie	r5073526
Prijs	€ 19850000

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag
Geen vergunning uitgereikt
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Geen verkavelingsvergunning
In aanvraag

DETAILS

Bewoonbare opp.	2100 m²
Slaapkamers	14
Badkamers	12
Tuin	Ja
Tuin	Ja
EPC	In aanvraag
Unieke code	In aanvraag

