Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Huis-Bel Air

€ 2.400.000

5 slpk. 6 badk. 581 m²

Omschrijving

Nieuwbouw : Prijzen vanaf €2,400,000 tot €2,730,000. [Slaapkamers: 5] [Badkamers: 6] [Bebouwd: 581m2].
Welkom in een privé-enclave van 15 exclusieve villa's, gelegen in de prestigieuze wijk Bel Air in Estepona. Een uitzonderlijke kans om de luxe levensstijl van de Costa del Sol te omarmen.

Deze omheinde gemeenschap biedt op het zuidoosten georiënteerde villa's, elk zorgvuldig ontworpen over twee ruime verdiepingen, met de optie om een kelder en solarium toe te voegen om uw droomhuis verder te personaliseren. Met hoogwaardige afwerkingen, privézwembaden en weelderige privétuinen zijn deze villa's een toevluchtsoord van stijl, comfort en elegantie.

Geniet van een adembenemend uitzicht op zee vanaf de bovenverdiepingen en ontspan in ruimtes die baden in natuurlijk licht, ontworpen voor zowel sereen wonen als verfijnd entertainment.

Elke villa beschikt over privéparkeergelegenheid voor twee voertuigen, compleet met een eigen oplaadstation voor elektrische auto's, perfect afgestemd op een modern, milieubewust leven.

Gelegen op een onverslaanbare locatie, wordt dit verfijnde project omringd door enkele van de meest elite bestemmingen van de Costa del Sol.
Op slechts enkele minuten afstand ligt het iconische Anantara Villa Padierna Palace Hotel & Golf Resort, dat spa-

behandelingen van wereldklasse, kampioenschapsgolfbanen en verfijnde gastronomie biedt.
Ook vlakbij ligt het levendige METT Hotel & Beach Resort, bekend om zijn stijlvolle energie, vier internationale restaurants en een hippe, luxe beachclub.
Perfect voor ontspannen dagen en levendige nachten aan zee.

Op loopafstand vindt u winkels, restaurants, scholen en gouden stranden. De omgeving is bovendien omringd door top-golfbanen, 5-sterrenhotels en exclusieve beachclubs, wat bijdraagt aan de aantrekkingskracht van de aangeboden levensstijl.

Met directe en gemakkelijke toegang tot de snelweg A7 bent u perfect verbonden met Marbella, Puerto Banús en Malaga Airport.

In dit prestigieuze project is over elk detail nagedacht om u een leven van gemak, elegantie en verhoogde levenskwaliteit aan de Costa del Sol te bieden.

** Bedragen die door de koper "op rekening van de woning" worden betaald, worden gegarandeerd door een verzekeringsmaatschappij.
** De 15 betalingen vermeld in Sectie III van de betalingsvoorwaarden vangen aan vanaf de eerste maand volgend op de ondertekening van het onderhandse koopcontract.
** In gevallen waarin de totale prijs van het onroerend goed, inclusief belastingen, volledig door de koper wordt betaald tijdens de bouwperiode en vóór de sleuteloverdracht, wordt een korting van 8% op de verkoopprijs toegepast.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**581 m²**
Referentie	**r5066872**
Prijs	**€ 2400000**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

DETAILS

Bewoonbare opp.	**581 m²**
Slaapkamers	**5**
Badkamers	**6**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















