Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-Frigiliana

€ 960.000

4 slpk. 4 badk. 383 m²

Omschrijving

Charmante Landelijke Villa met Twee Onafhankelijke Woningen, Privézwembaden en Prachtig Uitzicht – Frigiliana

Gelegen in het prachtige platteland nabij Frigiliana biedt deze unieke woning een zeldzame combinatie van ruimte, flexibiliteit en uitzicht. Momenteel is het verdeeld in twee volledig onafhankelijke woningen, elk met een eigen privézwembad, ingang en parkeerplaats, wat een geweldige kans biedt voor uitgebreide families, huurinkomsten of om te worden heringericht tot één grote gezinswoning.

Beide woningen zijn goed ingedeeld, met lichte woonruimtes, volledig uitgeruste keukens en slaapkamers met eigen badkamer. Buitenruimtes zijn een belangrijk hoogtepunt – met terrassen, tuinen en solariums die optimaal profiteren van het panoramische uitzicht over de omliggende heuvels, de zee in de verte en de Almijara-bergen.

Het perceel is groot en privé, met volgroeide tuinen en fruitbomen die het een rustige, landelijke sfeer geven. Er is ook veel buitenruimte om te entertainen, te ontspannen of zelfs een klein plattelandstoerismebedrijf te runnen – een vergunning is al aanwezig. De woning wordt gemeubileerd verkocht en omvat kenmerken zoals airconditioning, een open haard en een modern watersysteem met een grote tank, samen met de optie om zonnepanelen te installeren.

Hoewel het verscholen ligt op het platteland, is het huis slechts een korte rit verwijderd van Frigiliana en Nerja, waardoor het gemakkelijk toegang biedt tot zowel de kust als alle lokale voorzieningen. Het is een geweldige optie voor iedereen die wil

genieten van de rust van het plattelandsleven zonder te ver van het dorp te zijn.

Met het AFO-certificaat op zijn plaats, is dit een solide optie, of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een kleine zakelijke kans.

Neem contact met ons op om een bezoek te regelen of om meer details aan te vragen.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**383 m²**
Referentie	**r5055760**
Prijs	**€ 960000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**383 m²**
Slaapkamers	**4**
Badkamers	**4**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















