Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-Altos de los Monteros

€ 5.675.000

4 slpk. 4 badk. 596 m²

Omschrijving

Deze prachtige instapklare villa is gelegen in de gewilde wijk Los Altos de los Monteros in Marbella East, Marbella, Malaga. Deze woning is het toonbeeld van luxe wonen en biedt een indrukwekkende bebouwde oppervlakte van 596m², aangevuld met een terras van 84m² en een royaal privéperceel van 1.600m². Met 4 ruime slaapkamers, elk voorzien van een eigen en-suite badkamer, en een extra gastentoilet, is deze villa perfect geschikt voor zowel gezinsleven als het ontvangen van gasten in een verfijnde stijl.

Ontworpen om het hoogste comfort te bieden, beschikt de villa over een volledig uitgeruste keuken, een aparte eetkamer en een ruime woonkamer die uitkomt op een privéterras. Het interieur wordt versterkt door vloerverwarming in de gehele woning, inbouwkasten, een logeerkamer en een lift voor gemakkelijke toegang tot alle verdiepingen. De woning beschikt ook over een fitnessruimte en een SPA, waardoor welzijn en ontspanning altijd binnen handbereik zijn. Voor extra verwennerij is er een Jacuzzi, evenals zowel overdekte als onoverdekte terrassen om te genieten van het benijdenswaardige klimaat van Marbella.

De buitenruimtes zijn eveneens indrukwekkend, inclusief een verwarmd privézwembad, verzorgde tuinen en een beveiligde privégarage. De villa is gelegen in een omheinde gemeenschap met 24-uurs beveiliging en bewakingscamera's, wat rust en exclusiviteit biedt. De woning geniet van panoramisch uitzicht op de bergen, de tuin, het zwembad en de stad, wat vanuit alle hoeken een schilderachtig decor vormt. De ligging tegen de berghelling garandeert een rustige omgeving, terwijl de nabijheid van voorzieningen, transport, winkels, de stad, de haven, scholen, de zee, het strand en golfbanen zorgt voor een uitstekend gemak.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Deze villa verkeert in uitstekende staat van onderhoud en belichaamt moderne elegantie en luxe. Het is een ideale keuze voor veeleisende kopers die op zoek zijn naar privacy, veiligheid en een toplocatie in Marbella East, met alle denkbare voorzieningen binnen handbereik.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**596 m²**
Referentie	**r5035279**
Prijs	**€ 5675000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**596 m²**
Slaapkamers	**4**
Badkamers	**4**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















