Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-Riviera del Sol

€ 735.000

3 slpk. 2 badk. 132 m²

Omschrijving

Gelegen in Mijas Costa met een prachtig panoramisch uitzicht op de zee. Op minder dan 10 minuten rijden van de kust en met 2 golfbanen direct voor de deur. Marbella Town en La Cala de Mijas liggen vlakbij. De internationale luchthaven van Malaga bevindt zich op minder dan 25 minuten afstand.

De hoofdingang leidt naar een uitnodigende bovenverdieping met een open woon-eetkamer en een volledig uitgeruste open keuken, plus een handig gastentoilet. Het hoogtepunt? Een ruim terras van meer dan 8m met een adembenemend panoramisch uitzicht op zee en de bergen, perfect georiënteerd op de middagzon dankzij de zuidwestelijke ligging.

Beneden vindt u ultiem comfort met drie lichte slaapkamers en twee goed uitgeruste badkamers (waarvan één en-suite). Alle slaapkamers komen direct uit op uw royale tuin van meer dan 190 m², wat zorgt voor een naadloze overgang tussen binnen en buiten. Vanuit de hoofdslaapkamer kunt u zelfs genieten van een glimp van de zee.

Als bewoner profiteert u van fantastische voorzieningen, waaronder een gemeenschappelijk zwembad, een goed uitgeruste fitnessruimte en een handige co-workingruimte. Aan de praktische kant is gedacht met twee grote parkeerplaatsen buiten en een aanpasbare entree.

De woning beschikt inmiddels over een vergunning voor vakantieverhuur. Dit maakt het object ideaal als investering in de markt voor vakantiewoningen.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Momenteel te koop voor 735,000e, volledig gemeubileerd en voorzien van een installatie voor zonne-energie.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**132 m²**
Referentie	**r5026792**
Prijs	**€ 735000**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

DETAILS

Bewoonbare opp.	**132 m²**
Slaapkamers	**3**
Badkamers	**2**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















