Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-Los Flamingos

€ 9.900.000

6 slpk. 6 badk. 900 m²

Omschrijving

Luxe Villa in Los Flamingos Golf met Panoramisch Uitzicht

Genesteld in het prestigieuze Los Flamingos Golf resort in Benahavis, Malaga, belichaamt deze luxueuze villa verfijning en modern wonen. Met een riante bebouwde oppervlakte van 900m² op een royaal perceel van 1,450m², is dit pand ontworpen om het uiterste aan comfort en elegantie te bieden. Met zes ruime slaapkamers, allen voorzien van en-suite badkamers, biedt het een perfecte mix van privacy en functionaliteit voor het gezinsleven of het ontvangen van gasten.

Het interieur van de villa toont een naadloze fusie van stijl en bruikbaarheid. De open, volledig uitgeruste keuken wordt aangevuld met een aparte eetkamer, een bijkeuken en een kitchenette, die voorzien in alle culinaire behoeften. De leefruimtes zijn verfraaid met hoogwaardige afwerkingen, waaronder porseleinen vloeren en vloerverwarming in de badkamers, wat zorgt voor comfort en luxe. Moderne technologische snufjes zoals een domoticasysteem, Dolby Stereo Surround systeem en glasvezelinternet versterken de aantrekkingskracht van de woning. De villa is tevens uitgerust met individuele airconditioningunits, dubbele beglazing en een video-intercomsysteem, wat gemak en veiligheid biedt.

Het buitenleven is eveneens indrukwekkend met een privézwembad, een prachtig aangelegde tuin met automatische irrigatie en meerdere terrassen, waaronder overdekte en onoverdekte opties, die een panoramisch uitzicht bieden op de zee, de bergen en de golfbaan. De barbecueplaats en privéterrassen maken het een ideale setting voor entertainment of ontspanning. De woning beschikt ook over een kelder, een speelkamer en voldoende opslagruimte, passend bij diverse

levensstijlbehoeften.

Gelegen op de eerste lijn van de golfbaan, geniet de villa van de nabijheid van voorzieningen, transportverbindingen en diverse recreatieve faciliteiten. Het is gunstig gelegen nabij het strand, winkels, scholen en de levendige steden en havens van de regio. Deze onlangs gerenoveerde villa combineert moderniteit met toegankelijkheid, waardoor het geschikt is voor iedereen, inclusief mensen met mobiliteitsbehoeften. Met zijn benijdenswaardige locatie, adembenemende uitzichten en uitzonderlijke kenmerken, vertegenwoordigt dit pand werkelijk het toppunt van luxe wonen aan de Costa del Sol.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**900 m²**
Referentie	**r5005957**
Prijs	**€ 9900000**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

DETAILS

Bewoonbare opp.	**900 m²**
Slaapkamers	**6**
Badkamers	**6**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be

