**Waterhuys**

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



**Percelen-Marbella**

€ 3.900.000

1210 m²

## Omschrijving

Dit uitzonderlijke perceel is gelegen in de prestigieuze enclave La Cerquilla, een van Marbella's meest gewilde woonwijken. Het biedt een unieke kans en is inclusief een prachtig ontworpen project van de gerenommeerde architect Diego Tobal, met de optie om op maat gemaakte interieurs van de hoogwaardeerde Pedro Peña te integreren. Het zorgvuldig uitgedachte project toont grensverleggende architectuur die naadloos integreert met het omliggende natuurlijke landschap, wat zorgt voor een harmonieuze mix van innovatie en elegantie.

Door gebruik te maken van hoogwaardige materialen en verfijnde ontwerpelementen zet deze ontwikkeling een nieuwe standaard voor luxe wonen. Gelegen in de exclusieve Golf Valley van Marbella, biedt het perceel ongeëvenaarde privacy en exclusiviteit, waardoor het een waar juweel is in het hart van La Cerquilla. Ondanks de serene en afgelegen ligging bevindt het zich gunstig dicht bij golfbanen van wereldklasse, luxe winkelbestemmingen en prestigieuze internationale scholen.

De bevoorrechte locatie in Nueva Andalucía garandeert een moeiteloze toegang tot Marbella's beroemde Golden Mile, het glamoureuze Puerto Banús en het charmante stadscentrum. Of het nu gaat om een privé-toevluchtsoord of een investeringsmogelijkheid, dit perceel vertegenwoordigt een zeldzame kans om een architectonisch meesterwerk te creëren in een van de meest begeerde gebieden van de Costa del Sol.

**Waterhuys**

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

## Woning kenmerken

### ALGEMENE INFO

| | |
|---|---|
| Type | **Grond** |
| Woongedeelte | **1210 m²** |
| Referentie | **r4986880** |
| Prijs | **€ 3900000** |

### DETAILS

| | |
|---|---|
| Bewoonbare opp. | **1210 m²** |
| EPC | **In aanvraag** |
| Unieke code | **In aanvraag** |

### INFORMATIEPLICHT

**In aanvraag**

**Geen vergunning uitgereikt**

**Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd**

**Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig**

**Geen verkavelingsvergunning**

**In aanvraag**

**Waterhuys**

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**





