Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Huis-Costalita

€ 1.250.000

3 slpk. | 3 badk. | 339 m²

Omschrijving

Prachtige en ruime geschakelde woning aan het strand van Costalita, op slechts vijf minuten lopen van de zee, gericht op het westen. Gelegen in een omheinde gemeenschap met 24-hour security, grote zwembaden en mooie tuinen. Gelegen tussen Estepona (10 minuten) en Marbella (20 minuten), aan de Costa del Sol.

Het beschikt over 3 slaapkamers, 3 en-suite badkamers plus een gastentoilet, en heeft een totale bebouwde oppervlakte van 337 m² verdeeld over drie verdiepingen. De hoofdslaapkamer heeft een groot, zeer privé terras, aangezien de woning op een hoek ligt en slechts één buurman aan de rechterkant heeft. Daarnaast is er een privétuin van ongeveer 200 m², ideaal voor barbecues en onderhouden door de gemeenschap. De woning beschikt ook over een grote garage voor 8 voertuigen, elektrische boiler en vloerverwarming over het gehele pand, evenals gecentraliseerde en split airconditioningunits.

Het is de perfecte woning om te genieten van het gemak van het strand naast de deur, met restaurants, supermarkten en allerlei winkels in de buurt.Semi-Detached House, Costalita, Costa del Sol.
3 Bedrooms, 3 Bathrooms, Built 337 m², Terrace 100 m², Garden/Plot 200 m².

Ligging : Aan het strand, Dichtbij golfbaan, Dichtbij winkels, Dichtbij zee, Dichtbij stad, Dichtbij scholen, Urbanisatie, Front Line Beach Complex.
Zonorientatie : Zuid West.
Toestand : Uitstekend.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Zwembad : Gemeenschappelijk.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C, Centrale verwarming, Open haard, Vloerverwarming.

Uitzicht : Zee, Strand, Landelijk, Tuin, Zwembad.

Extra's : Overdekt terras, Nabij vervoer, Privéterras, Solarium, WiFi, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Marmeren vloeren, Barbecue, Dubbele beglazing, Kelder.

Meubilair : Volledig gemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk.

Beveiliging : Omheind complex, Elektrische rolluiken, Intercom, 24 Hour Security.

Parkeergelegenheid : Garage, Meer dan één.

Categorie : Aan het strand, Vakantiehuizen, Investering.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**339 m²**
Referentie	**r4958254**
Prijs	**€ 1250000**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

DETAILS

Bewoonbare opp.	**339 m²**
Slaapkamers	**3**
Badkamers	**3**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















