Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-Cabopino

€ 495.000

4 slpk. 3 badk. 125 m²

Omschrijving

Herenhuis in Royal Cabopino | Zee- & golfzicht & op loopafstand van het strand

Dit herenhuis met vier slaapkamers in Royal Cabopino biedt een uitstekende locatie met uitzicht op de golfbaan en ligt op slechts 12 minuten lopen van Andy's Beach. De woning maakt deel uit van een privécomplex van 22 huizen en beschikt over een groot dakterras met panoramisch uitzicht op de zee, de golfbaan en de bergen.

Het entreeniveau omvat een ruime woonkamer met open haard, een aparte keuken met doorgeefluik en een gastentoilet. Een privéterras grenzend aan de woonkamer kijkt uit over de golfbaan. Boven zijn er twee tweepersoonsslaapkamers, beide met en-suite badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een privéterras met een trap die naar het grote dakterras/solarium leidt. Het souterrain beschikt over nog twee tweepersoonsslaapkamers en een gedeelde gezinsbadkamer. Alle slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten.

De woning is volledig voorzien van airconditioning, crèmekleurige marmeren vloeren, dubbele beglazing en glasvezel WiFi. Extra kenmerken zijn onder meer een eigen carport, een alarmsysteem en toegang tot een gemeenschappelijk zwembad. De woning beschikt tevens over een toeristenvergunning, wat het een geweldige kans maakt voor permanente bewoning, als vakantiehuis of als investering in een gewilde omgeving.

Samenvatting

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Toplocatie – 12 minuten lopen naar Andy's Beach, met uitzicht op de golfbaan

Ruime indeling – 4 tweepersoonsslaapkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met privéterras

Woonkamer met open haard – Gezellig detail voor de koelere maanden

Dakterras – Groot solarium met 360° uitzicht op de zee, de golfbaan en de bergen

Veilig & privé – Omheinde gemeenschap van slechts 22 woningen met een alarmsysteem

Modern comfort – Airconditioning, dubbele beglazing en glasvezel WiFi

Gemak – Eigen carport, gastentoilet en inbouwkasten

Resort-stijl wonen – Gemeenschappelijk zwembad en aangelegde tuinen

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**125 m²**
Referentie	**r4952701**
Prijs	**€ 495000**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

DETAILS

Bewoonbare opp.	**125 m²**
Slaapkamers	**4**
Badkamers	**3**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















