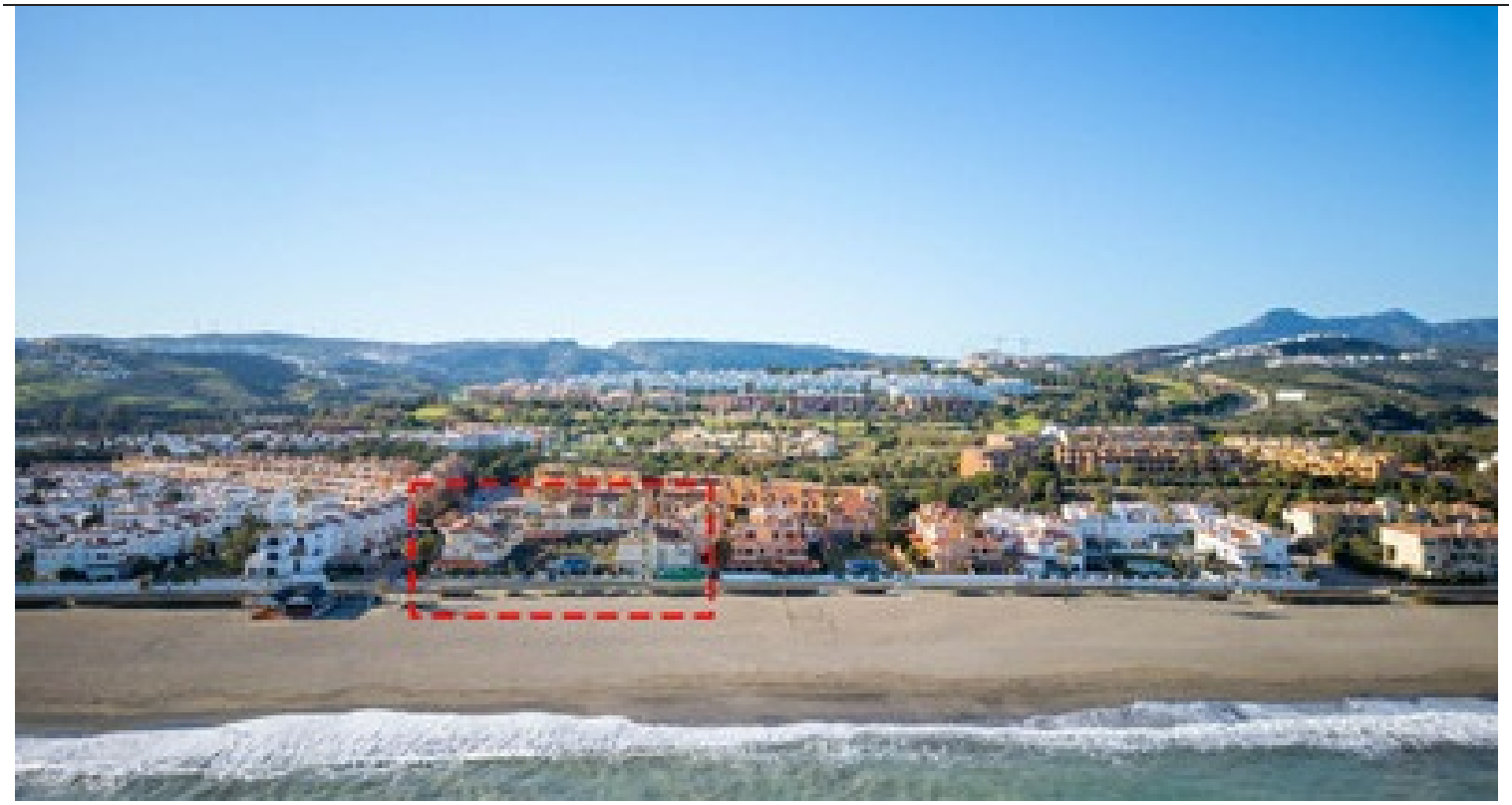
Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**



Huis-Casares Playa

€ 675.000

4 slpk. 3 badk. 210 m²

Omschrijving

Mooie hoekwoning met 4 slaapkamers, 3 badkamers en een gastentoilet, met privéterrassen buiten en beglaasde terrassen, in Marina de Casares, vlak bij het mooie zandstrand met blauwe vlag en tal van winkels, bars en restaurants. De woning ademt de puurste Andalusische stijl, met marmeren vloeren, traditionele tegels en arabeske details. Ze is verdeeld over twee verdiepingen met panoramisch zeezicht. Op de begane grond bevinden zich een ruime woonkamer met open haard, een gastentoilet, een grote aparte keuken met eethoek en een wasruimte. En, het belangrijkste, toegang tot een enorm buitenterras met een prachtige fontein. Deze fijne buitenruimte is ommuurd, wat een groot gevoel van privacy geeft. De perfecte plek om de hele dag door te brengen en te ontspannen. Er is een directe uitgang naar het zwembad en de gemeenschappelijke ruimtes, heel praktisch om de hele dag heen en weer te lopen tussen zwembad en huis. Op de bovenverdieping bevinden zich 4 slaapkamers en 3 volledige badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer met jacuzzi en een enorm terras met panoramisch uitzicht op zee en strand. Alle slaapkamers hebben inbouwkasten en een ervan heeft ook een eigen terras met zijdelings zeezicht. Dit kleine afgesloten complex heeft fraaie gemeenschappelijke ruimtes, tuinen en een zwembad, met zeer redelijke servicekosten. Daarnaast zijn er parkeerplaatsen buiten en kan de woning optioneel gemeubileerd worden gekocht.

Deze schitterende woning ligt in een complex in de eerste lijn aan het strand. Ze ligt ideaal in een rustige omgeving en toch op slechts enkele minuten van het dorp Sabinillas met al zijn voorzieningen. De woning ligt in een goed onderhouden, rustig privécomplex met mooie tuinen en een gemeenschappelijk zwembad, en direct ernaast ligt een openbaar padelcomplex. Het complex ligt in Marina de Casares, tussen Sabinillas en Estepona, met goede toegang tot de snelweg, op 5 minuten rijden van

beide plaatsen en van de aantrekkelijke haven Puerto de la Duquesa, met allerlei winkels en uitgaansgelegenheden. Vlak bij 3 verschillende stranden met goede restaurants en een geweldige beachclub, waaronder een hondenstrand, en dicht bij het nieuwe ziekenhuis van Estepona. Er liggen 5 golfbanen binnen 5 minuten rijden, waaronder het bekende en zeer prestigieuze Finca Cortesín, waar enkele jaren de Volvo Masters werd gehouden.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**210 m²**
Referentie	**r4934518**
Prijs	**€ 675000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**210 m²**
Slaapkamers	**4**
Badkamers	**3**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















