Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be



Huis-The Golden Mile

€ 6.400.000

6 slpk. 6 badk. 647 m²

Omschrijving

Nieuwbouw : Prijzen vanaf €6,400,000 tot €6,500,000. [Slaapkamers: 6] [Badkamers: 6] [Bebouwd: 647m2].
Gelegen in Lomas de Marbella Club, een prestigieuze urbanisatie aan de Golden Mile. Het is een zeer rustige enclave met directe toegang vanaf de snelweg AP-7 naar alle belangrijke punten in de stad en aan de Costa del Sol.

Privé-locatie die ze 10 minuten van het centrum van Marbella plaatst, 40 km van de internationale luchthaven van Malaga, 50 km van het AVE-station en 85 km van de luchthaven van Gibraltar.

De omheinde urbanisatie Las Lomas del Marbella Club wordt als elitair beschouwd en is een van de beste adressen in Zuid-Spanje. Het is een van de populairste luxe woonwijken van Marbella, met zijn elegante en originele uitstraling, ruime en perfecte groene zones, 24-uurs beveiliging, levenskwaliteit en architectuur.

De ligging ten noorden van de Golden Mile, tegenover de Puente Romano en dicht bij de Koninklijke Moskee met zijn indrukwekkende Andalusische Arabische architectuur, maakt het een bijzondere locatie.

Deze urbanisatie verwelkomt alle soorten lokale en internationale beroemdheden, Spaanse adel en Europese elite, en is een zeer exclusieve urbanisatie met de duurste villa's en landhuizen in de omgeving. Aan de andere kant ligt de urbanisatie dicht bij een mythisch 5* hotel, Michelin-sterrenrestaurants, talrijke golfbanen en internationale scholen, Marbella en Puerto Banús. Ruime keuze aan modeboetieks, restaurants en nachtleven.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Vier villa's zijn ontworpen volgens de hoogste kwaliteits- en luxestandaarden, met energiesystemen en kenmerken van de meest vooruitstrevende architectuur. Schoonheid, elegantie en comfort kenmerken deze zuidgerichte villa's, zowel klassiek als modern van uitstraling, met superieure kwaliteiten en uitzonderlijke materialen.

Elke villa is goed geproportioneerd qua indeling, verdeeld over 3 niveaus en een dakterras, en creëert een uitmuntende 6-slaapkamerwoning met meerdere entertainmentruimtes.

Bij binnenkomst in de villa heeft de hoofdverdieping een grote ruimte verdeeld in verschillende zones. De volledig uitgeruste keuken met state-of-the-art apparatuur heeft een op maat gemaakt eiland.

De bovenverdieping bestaat uit 3 slaapkamers met en-suite badkamers en kleedkamers. De hoofdslaapkamer met toegang tot het grote terras biedt een spectaculair uitzicht op het zwembad en de zee.

De aantrekkelijke kelder beschikt over parkeergelegenheid voor 3 auto's, een wasruimte, een 'dirty kitchen' en directe lifttoegang tot de keuken op de begane grond. Daarnaast zijn er op deze verdieping nog 3 slaapkamers die perfect zijn voor gasten.

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: **03/385.86.86** - **info@waterhuys.be**

Woning kenmerken

ALGEMENE INFO

Type	**Huis**
Woongedeelte	**647 m²**
Referentie	**r4907779**
Prijs	**€ 6400000**

DETAILS

Bewoonbare opp.	**647 m²**
Slaapkamers	**6**
Badkamers	**6**
Tuin	**Ja**
Tuin	**Ja**
EPC	**In aanvraag**
Unieke code	**In aanvraag**

INFORMATIEPLICHT

In aanvraag

Geen vergunning uitgereikt

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Geen verkavelingsvergunning

In aanvraag

Waterhuys

Turnhoutsebaan 532, 2970 Schilde

Tel.: 03/385.86.86 - info@waterhuys.be















